

南京市江北新区管理委员会建设项目批前公示

南京峰霄置业有限公司 NO. 2017G41 地块-A1 地块项目规划设计方案

公示时间：2019 年 12 月 20 日至 2019 年 12 月 29 日

批前公示旨在征询公众意见，并非最终审批结果。如您对该规划项目有意见表达，请在公示期内将书面意见邮寄、电子邮件或者传真至南京市江北新区管理委员会规划与国土局规划管理办（请注明“公示反馈意见”），公众意见将作为审批决策的重要参考依据。

地址：南京市浦口区药谷大道 9 号

邮编：210032

邮箱：NJJBXQGTJ@163.com

传真：025-88029815

一、项目概况

本项目建设基地位于南京江北新区核心区，横江大道东南，规划纵一路东北，规划横一路西北，定山大街西南，共计一个地块。

A1 地块规划用地性质为商办混合用地。A1 地块规划用地面积约 11500 平方米，绿化率 $\geq 20\%$ 。拟建总建筑面积约为 27 万平方米。主要建设内容为约 500 米的塔楼和 24 米的裙房。

以上项目各项指标符合设计要点，并满足规划法则规范要求。

根据南京市建设项目规划公示相关规定，对该项目进行批前公示，征询公众意见。如有意见者，请向我局相关部门反映。

二、建设单位

南京峰霄置业有限公司

三、公示方式

- 1、项目建设现场
- 2、南京市江北新区政务服务中心
- 3、南京市江北新区网站（<http://njna.nanjing.gov.cn>）

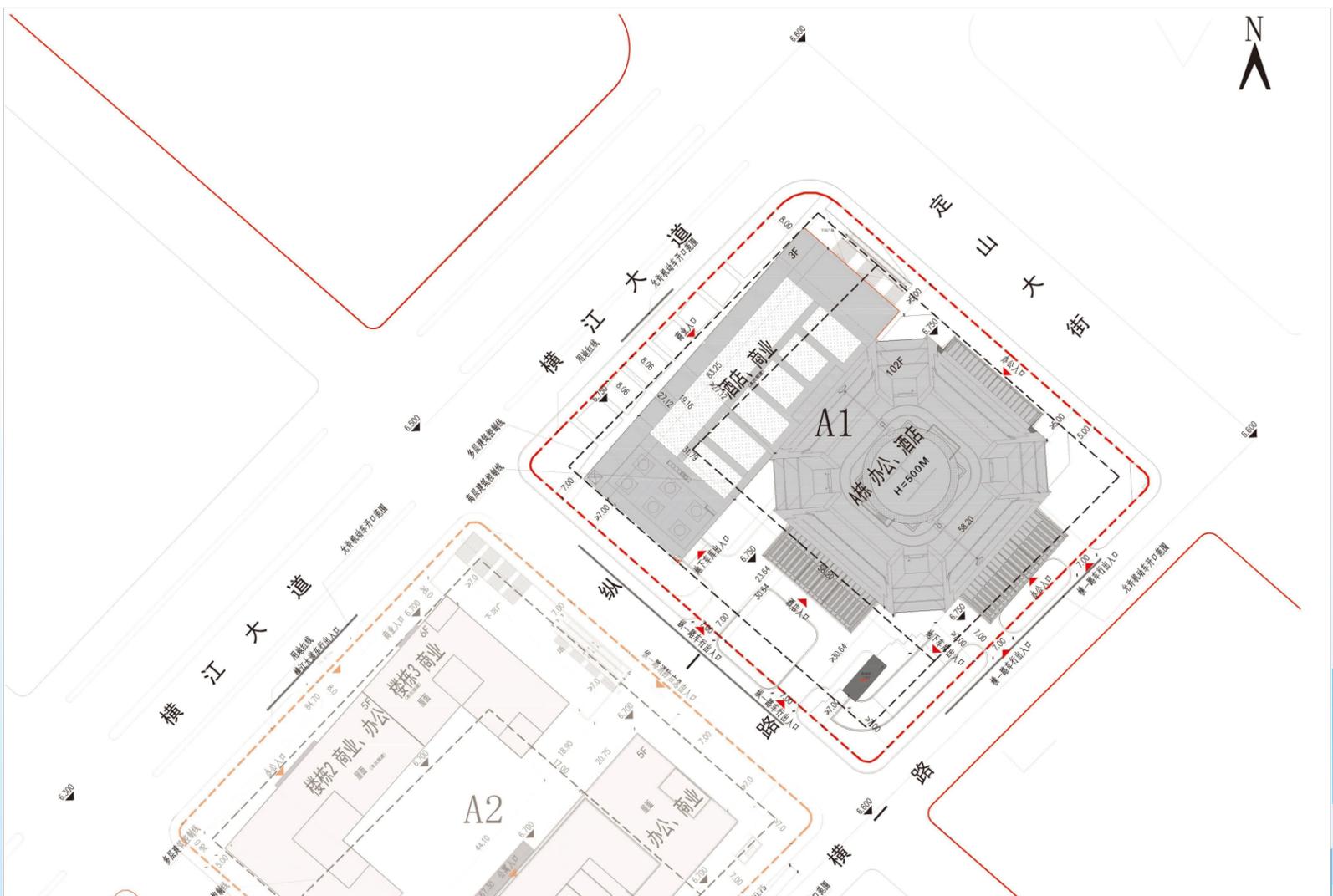
南京市江北新区管理委员会建设项目批前公示

南京峰霄置业有限公司 NO. 2017G41 地块-A1 地块项目规划设计方案

四、项目区位图



五、总平面图



南京市江北新区管理委员会建设项目批前公示

南京峰霄置业有限公司 NO. 2017G41 地块-A1 地块项目规划设计方案

六、效果图

