

# 南京江北新区管理委员会建设项目批前公示

## 南京晓山 110 千伏输变电工程规划设计方案

公示时间：2023 年 05 月 22 日至 2023 年 05 月 31 日

批前公示旨在征询公众意见，并非最终审批结果。如您对该规划项目有意见表达，请在公示期内将书面意见邮寄、电子邮件或者传真至南京江北新区管理委员会行政审批局（请注明“公示反馈意见”），公众意见将作为审批决策的重要参考依据。

地址：南京江北新区滨江大道 292 号

邮编：210031

邮箱：njsjbxqgs@163.com

传真：025-68110784

### 一、项目概况

项目位于南京江北新区葛塘街道葛中南路与建民路交叉口南侧，其功能主要为 110 千伏变电站。总用地面积约 0.4 万平方米。规划用地性质为 U12 供电用地(100%)，容积率 $\leq 0.8$ ，建筑高度 $\leq 18$  (m)。拟建设建筑面积约 0.1 万平方米，主要功能为一栋配电装置楼，功能为电气设备房间及辅助设备用房。

以上项目各项指标符合设计要点，并满足规划法则规范要求。

根据南京市建设项目规划公示相关规定，对该项目进行批前公示，征询公众意见。如有意见者，请向我局反映。

### 二、建设单位

国网江苏省电力有限公司南京供电分公司

### 三、公示方式

- 项目建设现场
- 南京江北新区市民中心四楼规划展览馆
- 南京江北新区官网

# 南京江北新区管理委员会建设项目批前公示

## 南京晓山 110 千伏输变电工程规划设计方案

### 四、项目区位图

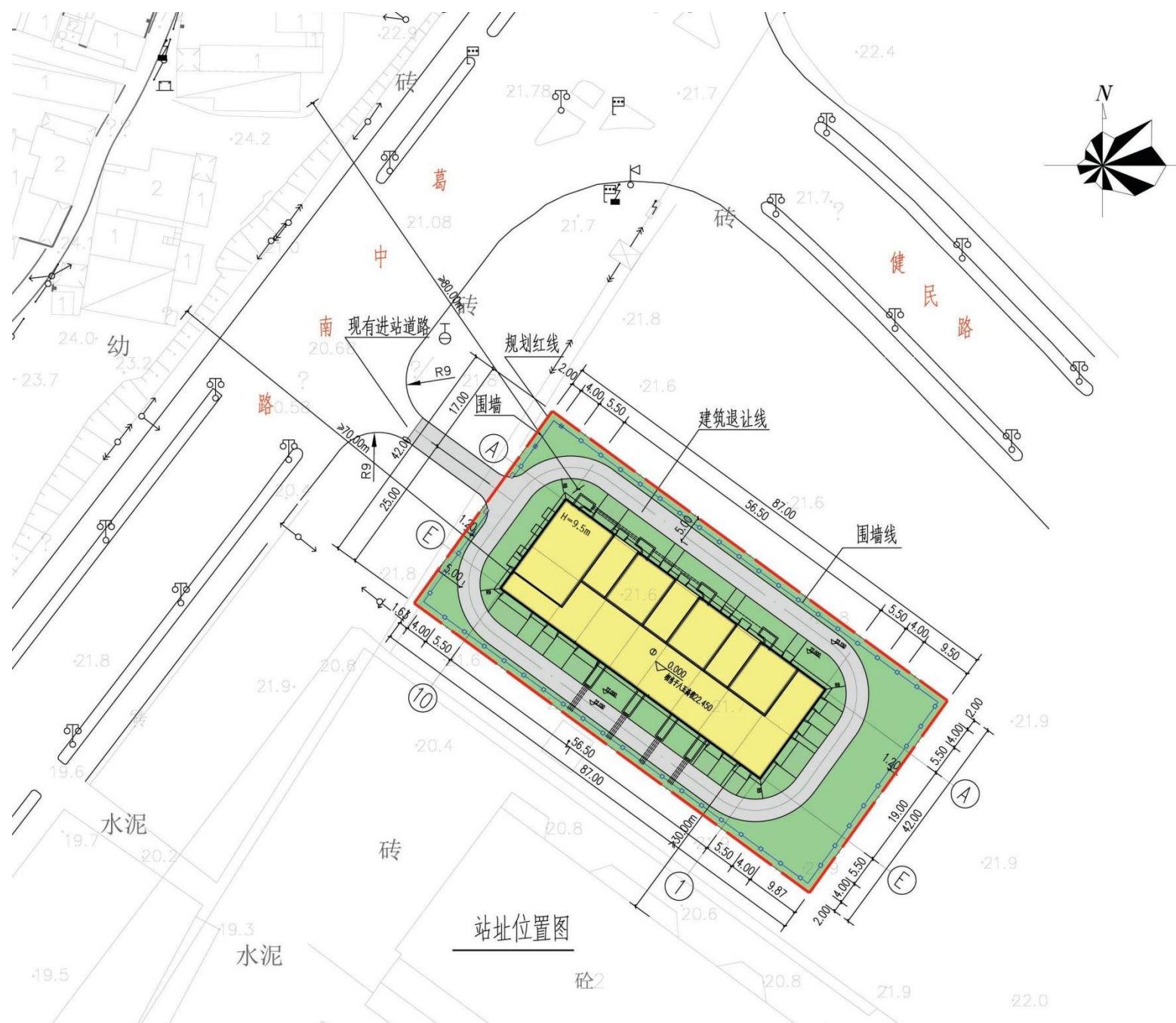


★ 公示位置

# 南京江北新区管理委员会建设项目批前公示

## 南京晓山 110 千伏输变电工程规划设计方案

### 五、总平面示意图



- ★ 公示地点
- 拟建建筑
- 用地红线

# 南京江北新区管理委员会建设项目批前公示

## 南京晓山 110 千伏输变电工程规划设计方案

### 六、效果图



效果图仅为示意，最终方案以核准图为准，景观以专项景观设计为准