

南京江北新区管理委员会建设项目批前公示

南京师范大学附属扬子中学高品质高中创建一期工程

公示时间：2024年7月8日至2024年7月17日

批前公示旨在征询公众意见，并非最终审批结果。如您对该规划项目有意见表达，请在公示期内将书面意见邮寄、电子邮件或者传真至南京江北新区管理委员会行政审批局（请注明“公示反馈意见”），公众意见将作为审批决策的重要参考依据。

地址：南京江北新区滨江大道292号

邮编：210031

邮箱：njsjbxqgs@163.com

传真：025-68110784

一、项目概况

项目位于南京市六合区葛塘街道，东至葛中路，南至园西路，西至规划道路，北至伏杨南路。A分区，用地性质A33c高中用地，用地面积约65006.46平方米，容积率 ≤ 1.2 ，绿地率 $\geq 35\%$ ，建筑高度 $\leq 24m$ ，本次新建建筑面积约1.93万平方米，其中地下建筑面积约6100平方米，主要建设内容为新建教学综合楼及教学楼B连廊、改造出新多功能教学楼、教学楼B及标本馆。以上项目各项指标符合设计要点，并满足规划法则规范要求。根据南京市建设项目规划公示相关规定，对该项目进行批前公示，征询公众意见。如有意见者，请向我局相关部门反映。

二、建设单位

南京师范大学附属扬子中学

三、公示方式

- 项目建设现场
- 南京江北新区市民中心四楼规划展览馆
- 南京江北新区官网

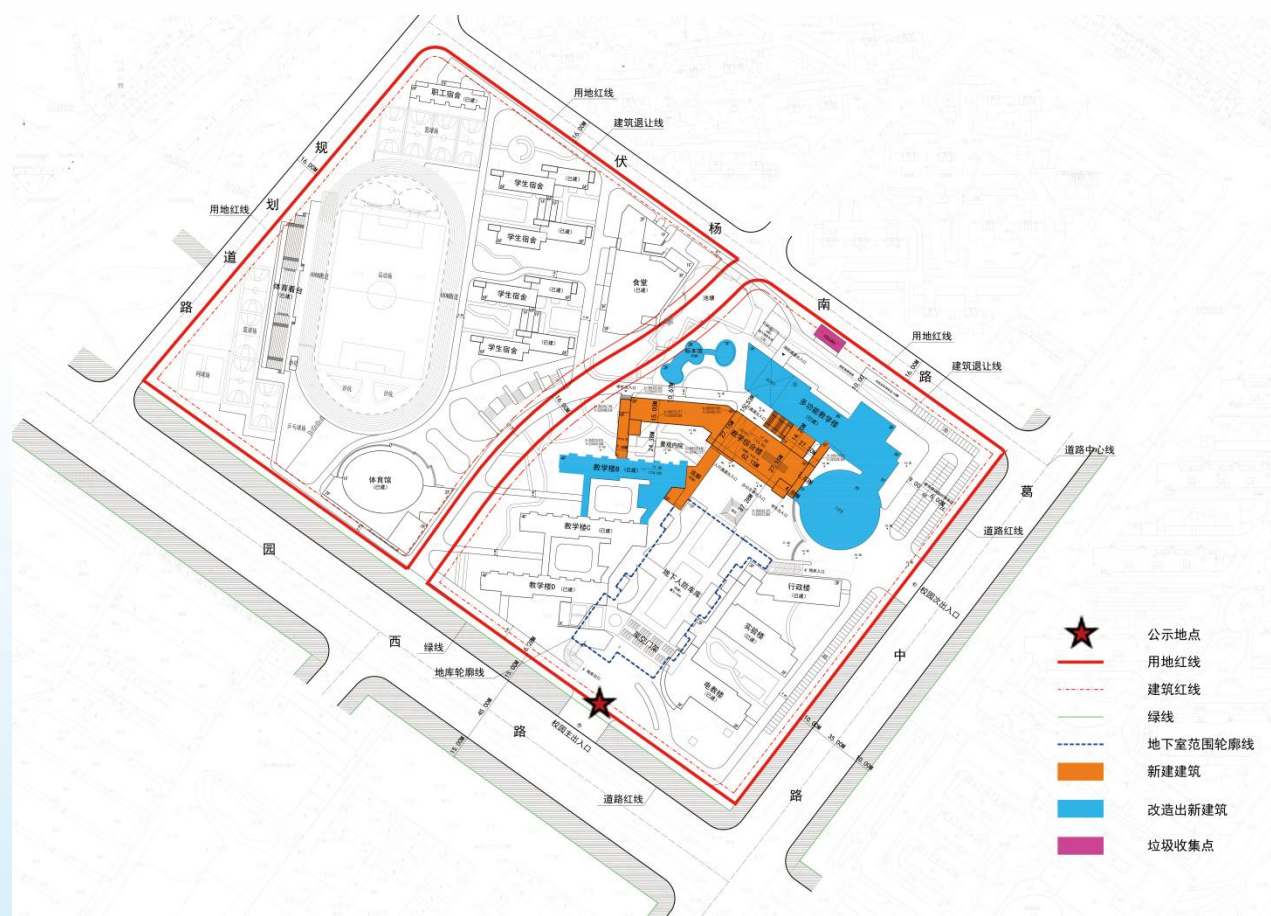
南京江北新区管理委员会建设项目批前公示

南京师范大学附属扬子中学高品质高中创建一期工程

四、项目区位图



五、总平面示意图



南京江北新区管理委员会建设项目批前公示

南京师范大学附属扬子中学高品质高中创建一期工程

六、效果图



效果图仅为示意，最终方案以核准图为准，景观以专项景观设计方案为准。

南京江北新区管理委员会建设项目批前公示

南京师范大学附属扬子中学高品质高中创建一期工程

六、效果图



效果图仅为示意，最终方案以核准图为准，景观以专项景观设计方案为准。