



江北新区2025年6月份情况汇总表

序号	项目名称	项目性质	户型（㎡）	属地街道	项目位置	接待/售楼处地址	开发单位	联系人	联系方式
1	江畔雅居	安置房	95.06、95.1、99.45	顶山街道	华府路21号	江畔雅居：10幢二楼物业中心 南京新居大厦：高科一路2-2号A1011室	南京兴鑫工程项目管理有限公司	路经理	13851978818
2	临江锦园	安置房	98.09、98.89、98.91、111.34	顶山街道	华府路11号	新立嘉园：2幢一楼物业中心 南京新居大厦：高科一路2-2号A1011室	南京兴鑫工程项目管理有限公司	路经理	13851978818
3	新立嘉园	安置房	94.76、94.9、94.93、94.95、95.21、95.23、101.29、95.64	顶山街道	吉庆路84号	新立嘉园：2幢一楼物业中心 南京新居大厦：高科一路2-2号A1011室	南京兴鑫工程项目管理有限公司	路经理	13851978818
4	静雅嘉园万福园	安置房	88	顶山街道	浦光路16号	静雅嘉园万福园：5栋物业中心二楼 南京新居大厦：高科一路2-2号A1011室	南京市浦口新城保障房开发建设有限公司	许治	58539616/13390907551
5	静雅嘉园和谐园	安置房	88、96	顶山街道	浦光路4号	静雅嘉园万福园：5栋物业中心二楼 南京新居大厦：高科一路2-2号A1011室	南京市浦口新城保障房开发建设有限公司	许治	58539616/13390907551
6	盛泰家园A地块	安置房	63、79、81、82、100、111、116、117	泰山街道	浦环路11号	南京新居大厦：高科一路2-2号A1011室	南京新居建设集团有限公司	资产管理部	025-58641282
7	盛泰家园B地块	安置房	59、62、63、78、81、90、100、126	泰山街道	浦环路13号	南京新居大厦：高科一路2-2号A1011室	南京新居建设集团有限公司	资产管理部	025-58641282
8	盛泰家园H地块	安置房	61、76、89、123、124	泰山街道	盛浦路15号	南京新居大厦：高科一路2-2号A1011室	南京新居建设集团有限公司	资产管理部	025-58641282
9	润泰佳园	安置房	78、82、87、90、98、110、112、127、128	沿江街道	润泰路28号	南京新居大厦：高科一路2-2号A1011室	南京新居建设集团有限公司	资产管理部	025-58641282
10	桃湖里花园	安置房	65	盘城街道	桃湖北路1号、2号	南京新居大厦：高科一路2-2号A1011室	南京新居建设集团有限公司	资产管理部	025-58641282
11	盘欣家园	安置房	89、91、97、98	盘城街道	盘新路88号	南京新居大厦：高科一路2-2号A1011室	南京新居建设集团有限公司	资产管理部	025-58641282
12	凤滨嘉园	安置房	87、88、100	大厂街道	凤滨路18号	南京新北大厦：江北新区旭东南路199号一楼接待室	南京新北大企业管理有限公司	杜云霞	58398657/18012907916
13	山潘新苑	安置房	78、92、93	大厂街道	毕洼西路99号	南京新北大厦：江北新区旭东南路199号一楼接待室	南京新北大企业管理有限公司	杜云霞	58398657/18012907916
14	山居花园和苑	安置房	60、75、105、120	大厂街道	旭东南路36号	新华西路301号南京永利置业有限公司	南京永利置业有限公司	刘丰威	58062313/19531226869
15	山居花园兰苑	安置房	75、90、105	大厂街道	新华西路299号	新华西路301号南京永利置业有限公司	南京永利置业有限公司	刘丰威	58062313/19531226869
16	永恒家园	安置房	63、64	葛塘街道	浦六北路58号	南京新北大厦：江北新区旭东南路199号一楼接待室	南京新北大企业管理有限公司	杜云霞	58398657/18012907916
17	芳庭潘园	安置房	48、90	葛塘街道	芳庭路68号	南京新北大厦：江北新区旭东南路199号一楼接待室	南京新北大企业管理有限公司	杜云霞	58398657/18012907916
18	怡景佳园	安置房	99.98、126.83	葛塘街道	葛中北路99号	南京新北大厦：江北新区旭东南路199号一楼接待室	南京新北大企业管理有限公司	杜云霞	58398657/18012907916
19	聚瑞家园	安置房	97	葛塘街道	莱园路60号	南京新北大厦：江北新区旭东南路199号一楼接待室	南京新北大企业管理有限公司	杜云霞	58398657/18012907916
20	仁锦苑	安置房	48、83、93、125	葛塘街道	葛中南路600号	南京新北大厦：江北新区旭东南路199号一楼接待室	南京新北大企业管理有限公司	杜云霞	58398657/18012907916
21	棠悦花园	安置房	109、123	葛塘街道	松杨路237号	南京新北大厦：江北新区旭东南路199号一楼接待室	南京新北大企业管理有限公司	杜云霞	58398657/18012907916
22	四季花苑	安置房	61、71、91	葛塘街道	四周路15号	南京新北大厦：江北新区旭东南路199号一楼接待室	南京新北大企业管理有限公司	杜云霞	58398657/18012907916
23	润玉水苑	安置房	37、38、54、56、86、112	长芦街道	润玉路88号	天浦路1号南京江北新区建设投资集团接待室	南京江北新区建设投资集团有限公司	王帆	58535029/18913312608
24	江河欣府	商品房	113、140	顶山街道	七里河大街	木棉路2号	南京嘉骏置业有限公司	张成程	17712901490
25	萃云台	商品房	105、114、129、142	顶山街道	云鸿路1号、2号	广西埂大街以北、九袱洲路以东地块	南京盛新房地产开发有限公司	刘洋	15850726601
26	林景兰园	商品房	88、110、120、底跃177、240	顶山街道	外庄路3号	外庄路3号通宇兰园紫园营销中心	江苏通宇投资有限公司	陈林	15195919919
27	林景紫园	商品房	90、96、120、125、底跃177、240	顶山街道	龚家洼路12号	外庄路3号通宇兰园紫园营销中心	江苏通宇投资有限公司	陈林	15195919919
28	玖誉府	商品房	125、141	顶山街道	荣悦路93号	江北新区荣悦路93号	南京坤地置业有限公司	吴彤	13914699232
29	嘉逸滨江广场(花语天境府)	商品房	143、168	顶山街道	溪云街23号	溪云街23-1号	南京京城房地产开发有限公司	陈曦李昕	18136651001
30	观江越府	商品房	110、130、140	顶山街道	研学路15号	研学路15号观江越府售楼处	南京海嘉房地产开发有限公司	郭圆	18351830888
31	阅云台	商品房	108、118、130、142	顶山街道	浦滨路	江北新区浦滨路以东、康华路以南地块	南京保华房地产开发有限公司	杨恒宜	13260736859
32	润悦府	商品房	105、129、143	顶山街道	兴隆路6号	兴隆路6号营销中心	江苏林景置业有限公司	王迎春	13814004847
33	尊悦府	商品房	126、147	顶山街道	睡莲街1号	睡莲街1号营销中心	江苏通宇置业有限公司	朱越甜	18761859901
34	仁恒城市星皓	商品房	110、140	顶山街道	研创园园胜路	江北新区研创园园胜路仁恒城市星皓	南京轩恒房地产开发有限公司	杨溢	18051991106
35	博园南院	商品房	90、98、112、124	泰山街道	新桃路36号	新桃路36号营销中心	江苏通宇投资有限公司	王迎春	13814004847
36	荣锦瑞府	商品房	89、112、115、135	泰山街道	天华西路31号	泰冯路地铁站北20米荣锦瑞府售楼处	江苏乾阳房地产开发有限公司	张文轩	15195767977
37	滨江雅园	商品房	89、115、117、127	沿江街道	柳州东路198号	江山路苏宁威尼斯酒店北侧	南京浦东房地产开发有限公司	秦燕	15805182928
38	曜玥府	商品房	113、118、135	大厂街道	毕洼路61号	毕洼路61号	南京东辰置业有限公司	顾明义	18915962278

备注：每月月末，动态更新项目清单，具体户型、价格等以各开发企业现场销售为准。