

《南京江北新区控制性详细规划》
NJJBd030—17规划管理单元图则修改



- 地 址：南京市江北新区凤滁路48号
- 邮 编：210032
- 网 址：njna.nanjing.gov.cn
- 咨询电话：025-88029872



江北新区管委会规划和自然资源局
二〇二五年十月

前言

为优化片区服务配套，南京江北新区管委会规划和自然资源局组织开展了《南京江北新区控制性详细规划》NJJBd030—17规划管理单元图则修改工作。

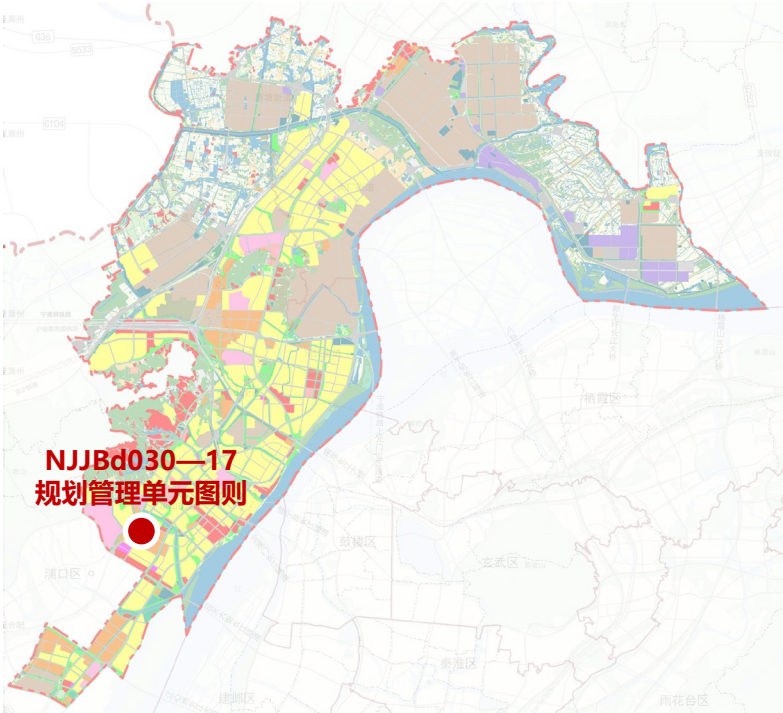
根据《中华人民共和国城乡规划法》《南京市国土空间规划条例》，现将《南京江北新区控制性详细规划》NJJBd030—17规划管理单元图则修改成果向社会予以公布。

说明

- 1、本规划是城市发展的控制与引导性文件，不代表具体的项目实施计划和实施方案。一旦有建设行为，应依据批准的具体项目建设方案实施。
- 2、国土空间规划是不断优化更新的过程，规划内容以南京市规划和自然资源局、南京江北新区管委会规划和自然资源局存档备查的最新版本为准，同一地区同内容深度规划若有更新，南京江北新区管委会规划和自然资源局将依法及时在网站上公布，本材料自动作废。
- 3、本材料版权及解释权归南京江北新区管委会规划和自然资源局所有，未取得版权人的书面授权，谢绝改变、分发、发布或使用本材料图文资料。

区位

NJJBd030—17规划管理单元图则位于顶山街道，东至新浦路，南至临滁路，西至江北大道，北至七里河，该图则单元面积66.55公顷。



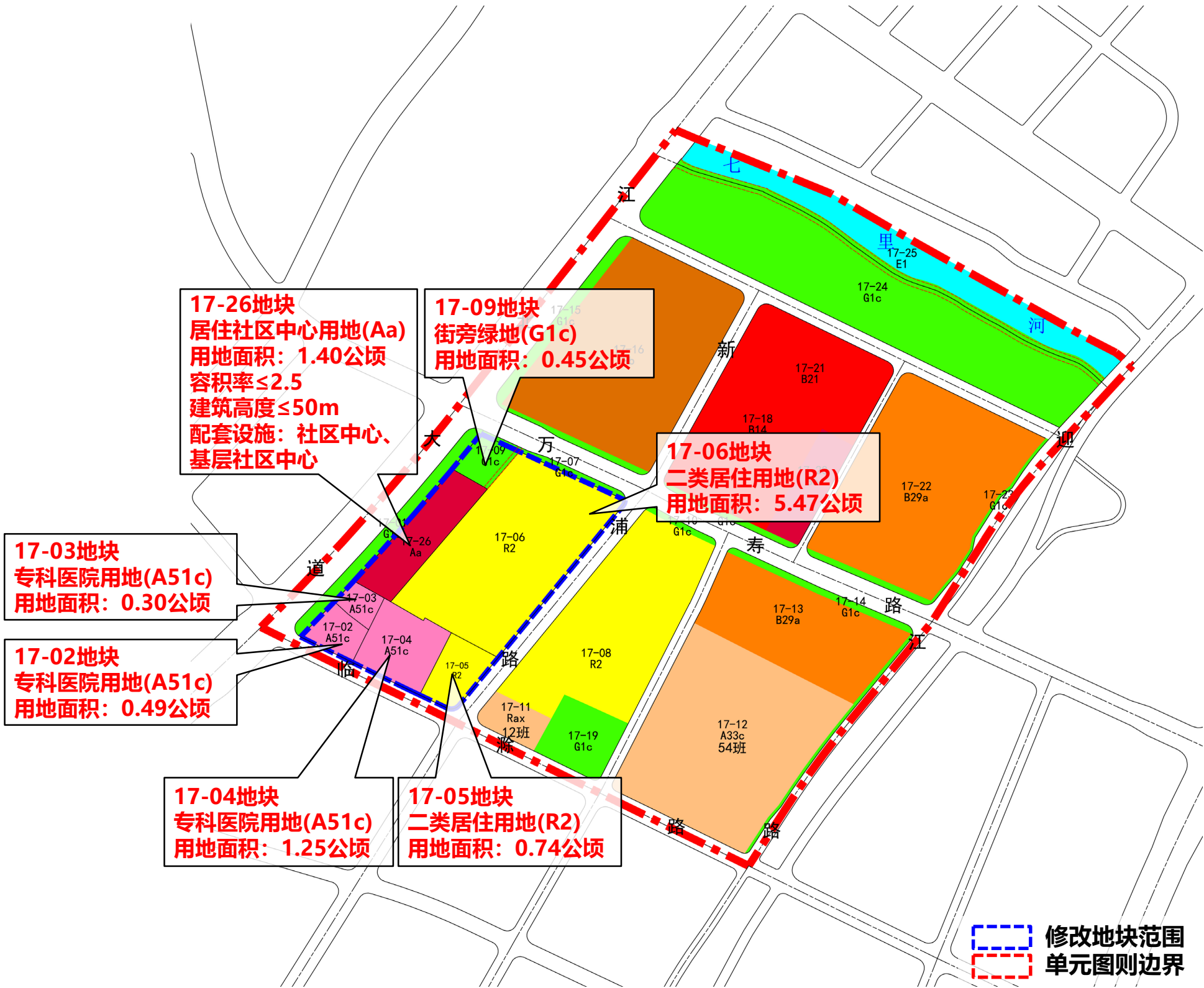
本图则在江北新区的位置



本图则在NJJBd030控规单元的位置

图则修改内容

为提高土地利用效率、优化片区服务配套，将公共服务配套设施复合设置，并结合权属同步修正部分地块用地边界。



批准单位	南京市人民政府
批准文号	宁政复〔2025〕68号