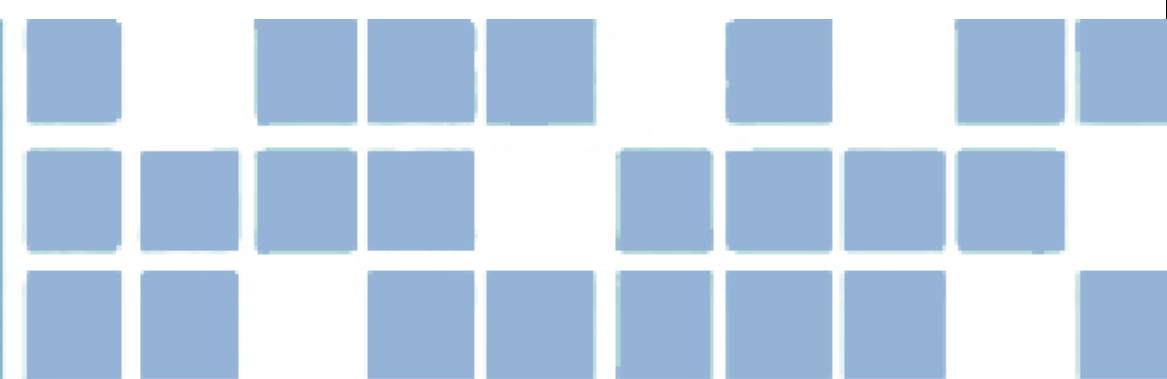


南京江北新区NJJBb050单元控制性详细规划  
12规划管理单元图则新编及11、17规划管理单元图则修改

公众意见征询





## 前言

自《南京江北新区NJJBb050单元控制性详细规划》批复以来，城市开发建设得到了有效的指导。为促进产业用地高质量发展，拟进行《南京江北新区NJJBb050单元控制性详细规划》12规划管理单元图则新编及11、17规划管理单元图则修改。

为吸取更多更好的意见和建议，提高规划的可操作性，依据《中华人民共和国城乡规划法》的要求，依法进行公示，广泛征询社会公众意见。

本公示旨在征询公众意见，并非最终审批结果。

### ■ 公示地点：

1. 江北新区网站<http://njna.nanjing.gov.cn/>
2. 滨江大道292号江北新区市民中心

### ■ 公示单位：

江北新区管理委员会规划和自然资源局

### ■ 公示时间：

2025年12月24日至2026年1月22日（共30天）

### ■ 联系方式：

电子邮箱：[jbxqgtj@163.com](mailto:jbxqgtj@163.com)

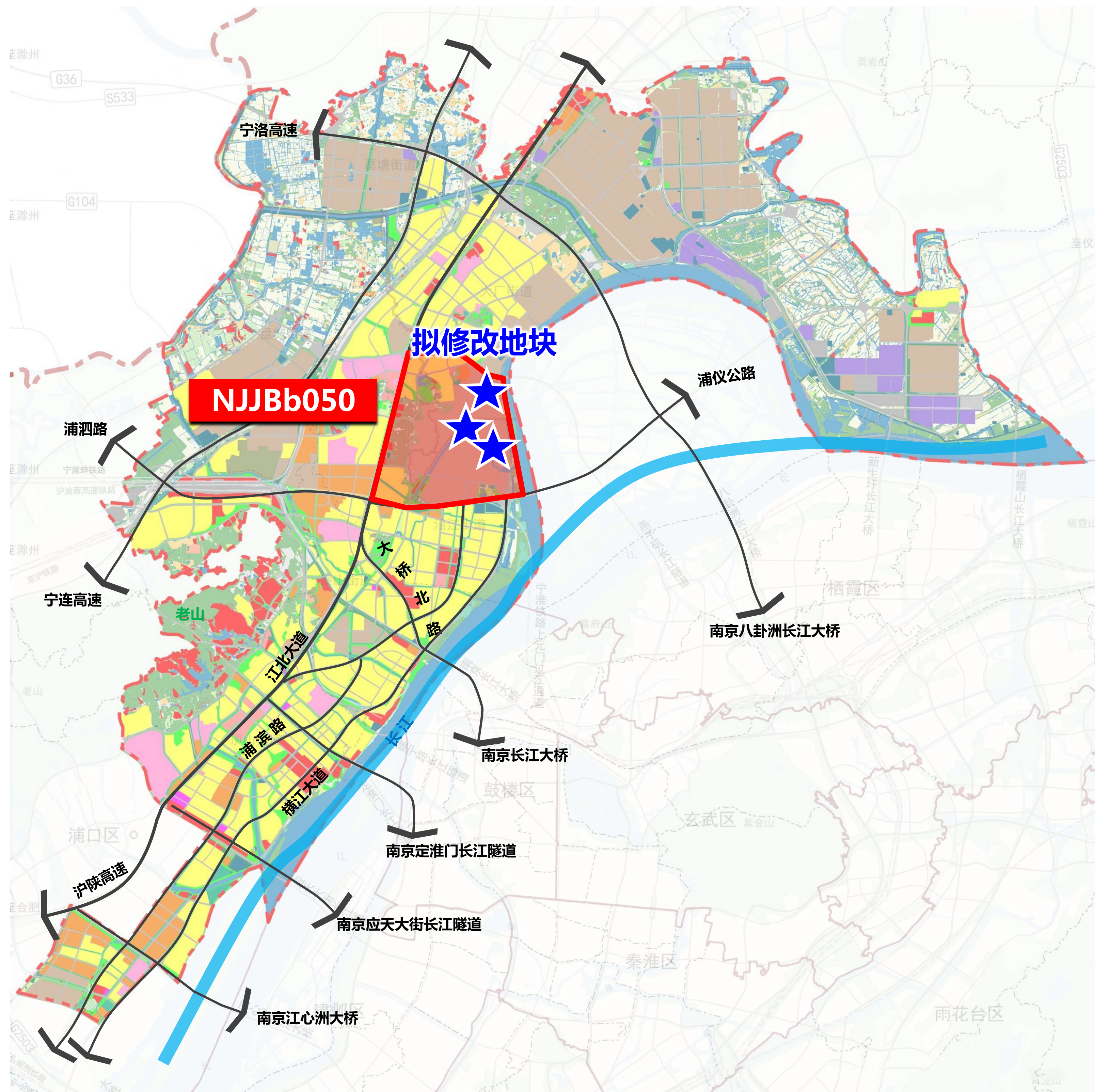
信件邮寄地址：南京江北新区天浦路28号（信封下方请注明对《南京江北新区NJJBb050单元控制性详细规划12规划管理单元图则新编及11、17规划管理单元图则修改》的意见）

邮编：211899



## 一、区位概况

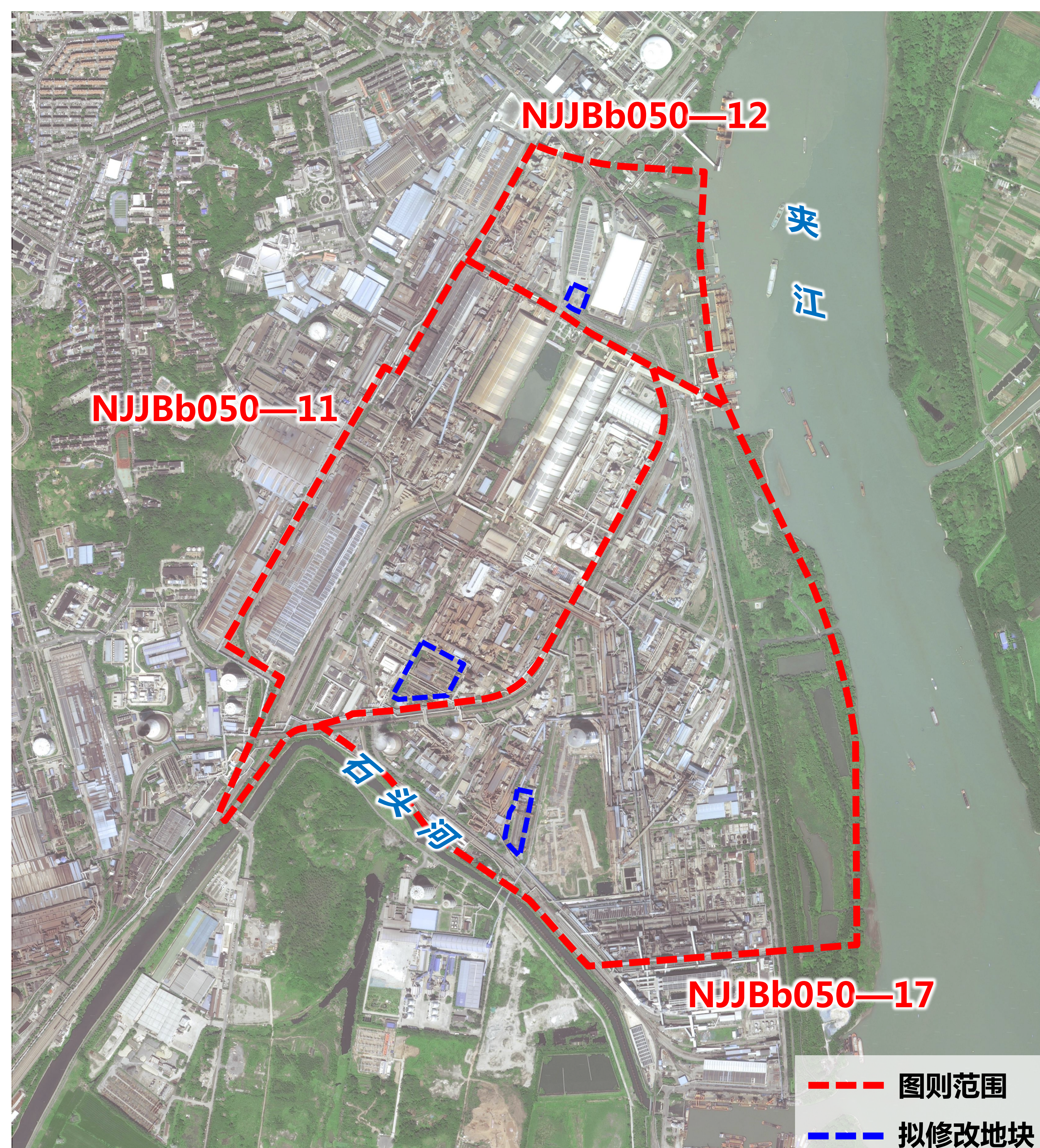
拟新编及修改地块所在图则单元位于江北  
新区石头河以北，东至夹江、南至石头河、北  
至杨新路，图则单元总面积约33.49公顷。



### 拟修改地块在江北新区直管区的位置

## 二、修改地块现状情况

拟修改地块内现状为厂房和空地。

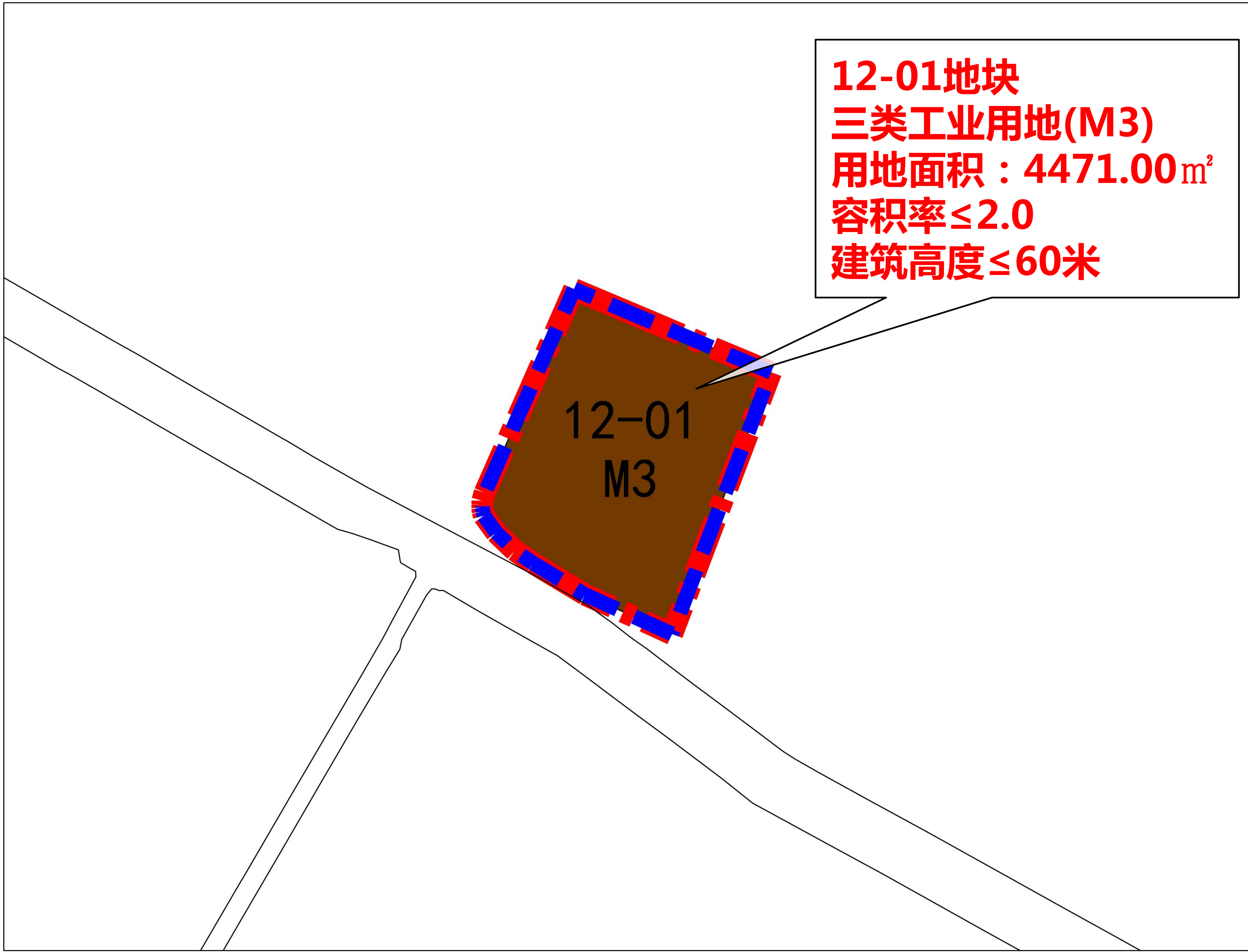






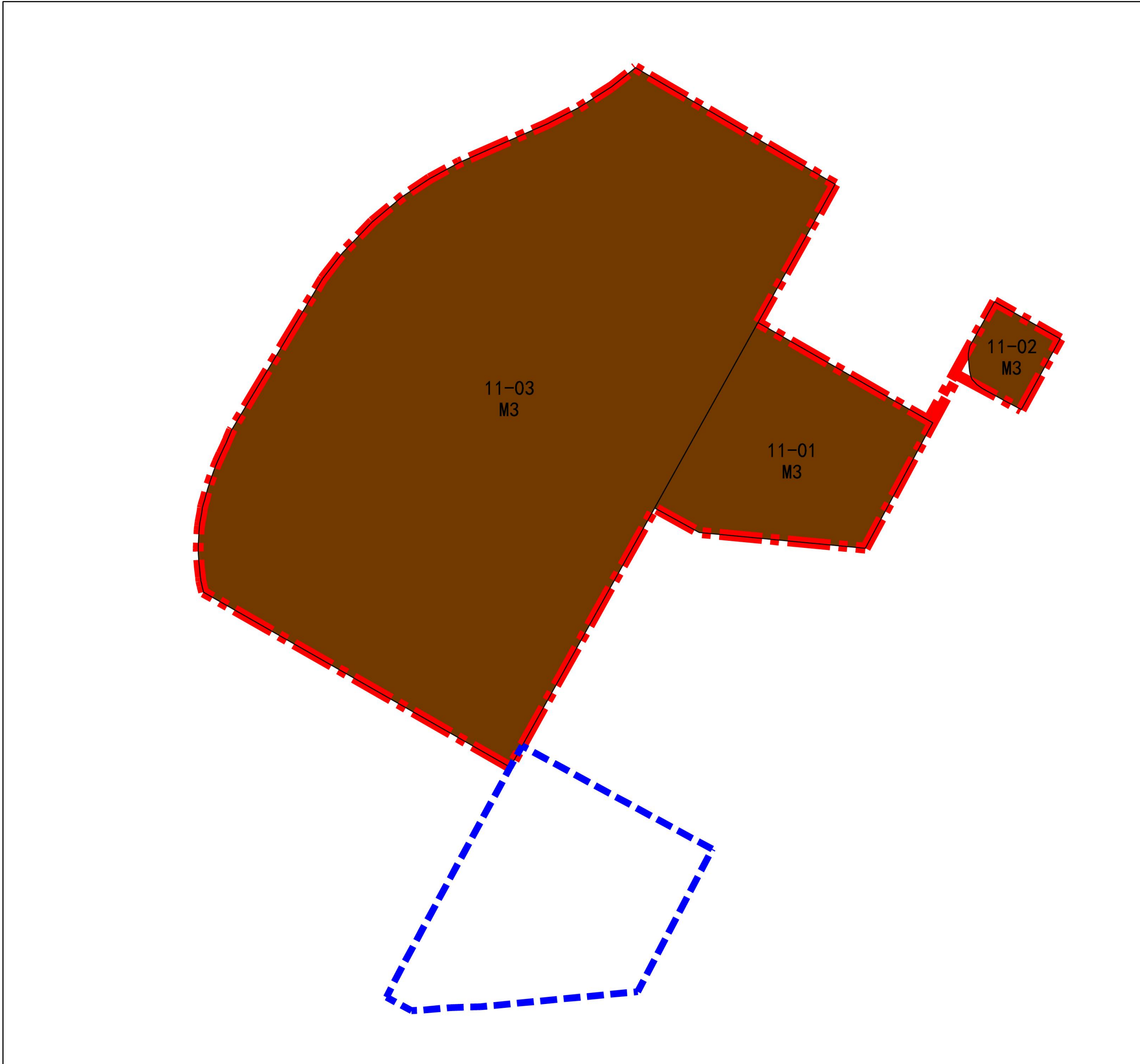
三、修改情况

1、图则新编

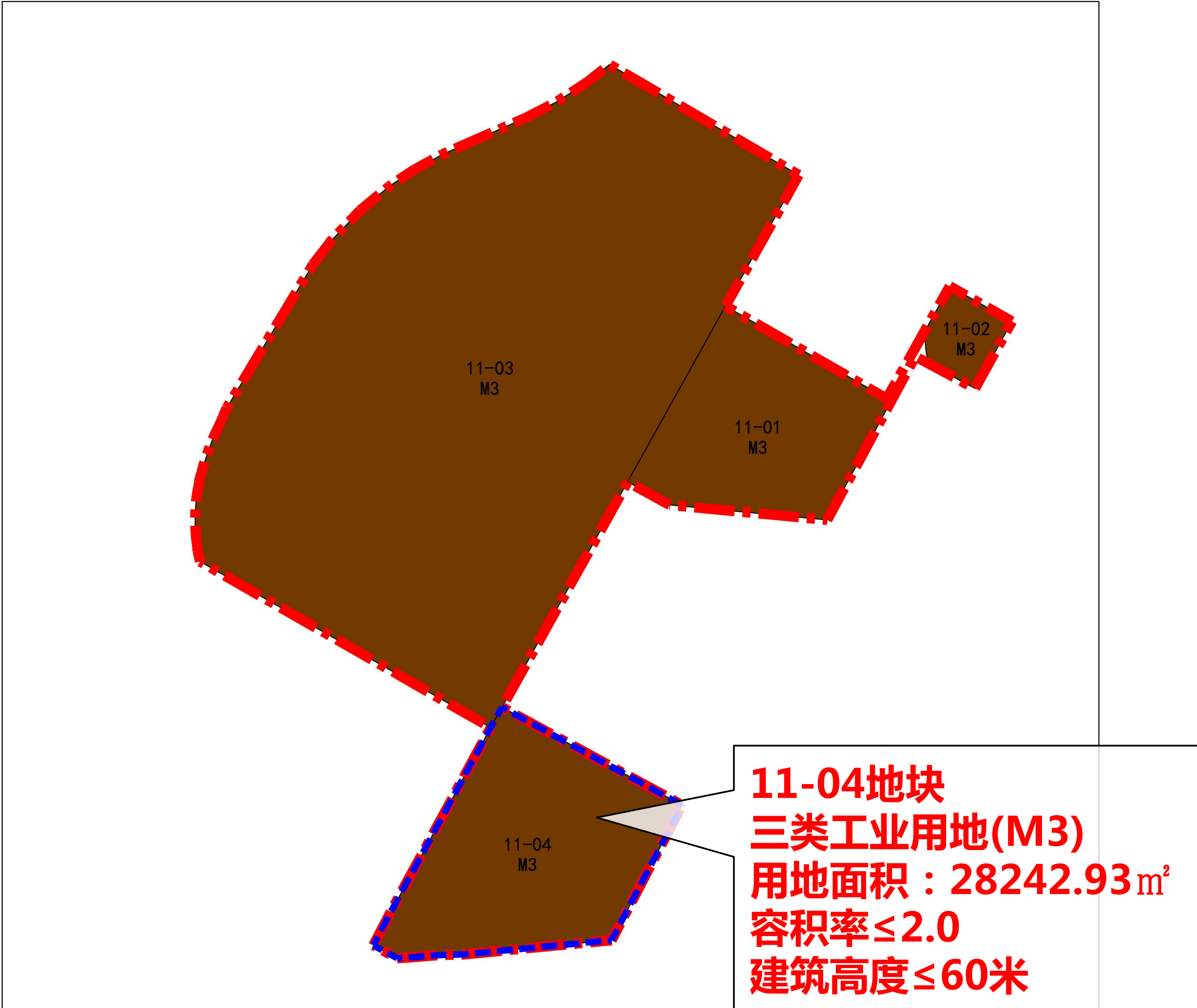


NJJBb050—12规划管理单元图则新编

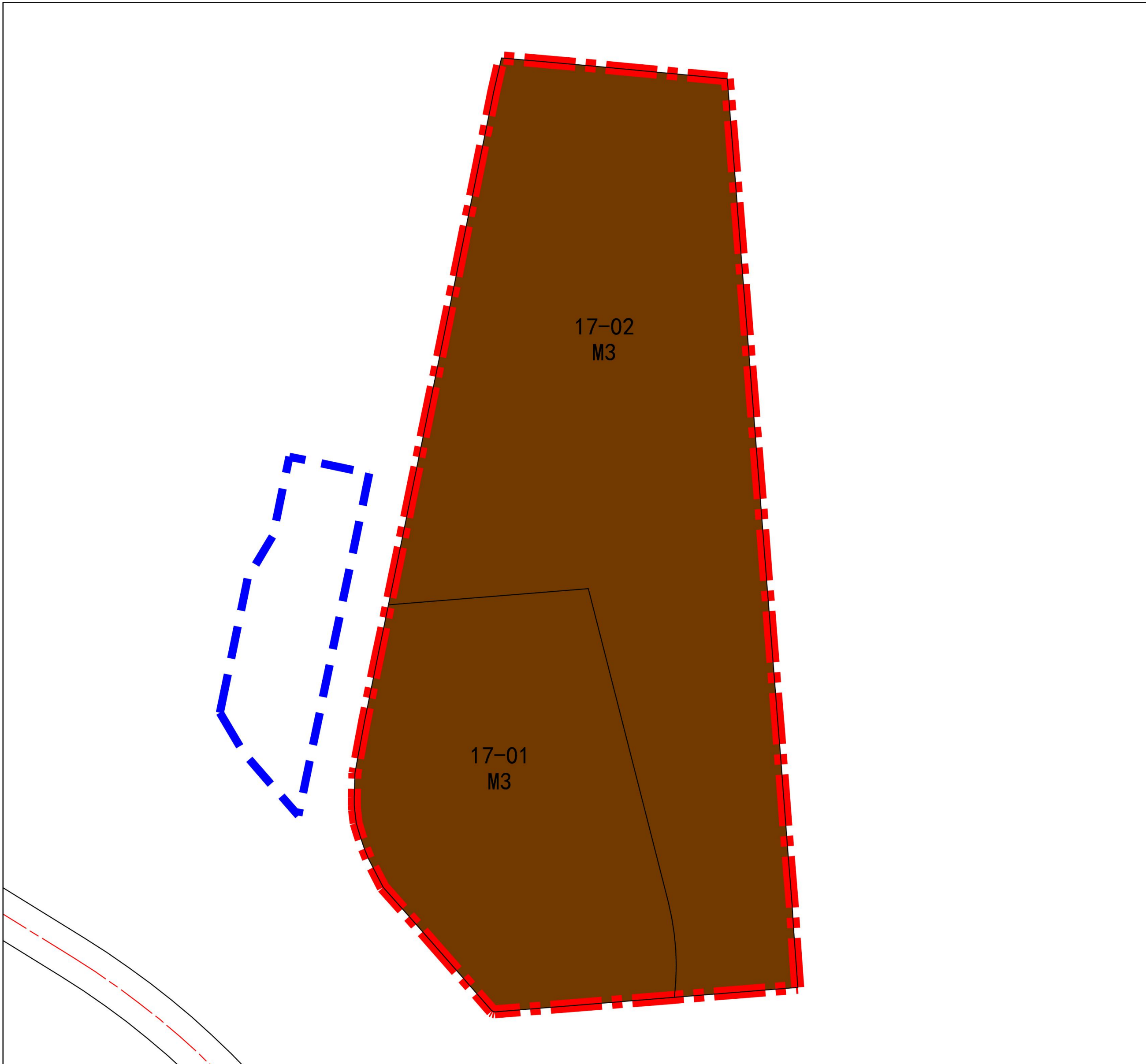
2、图则修改



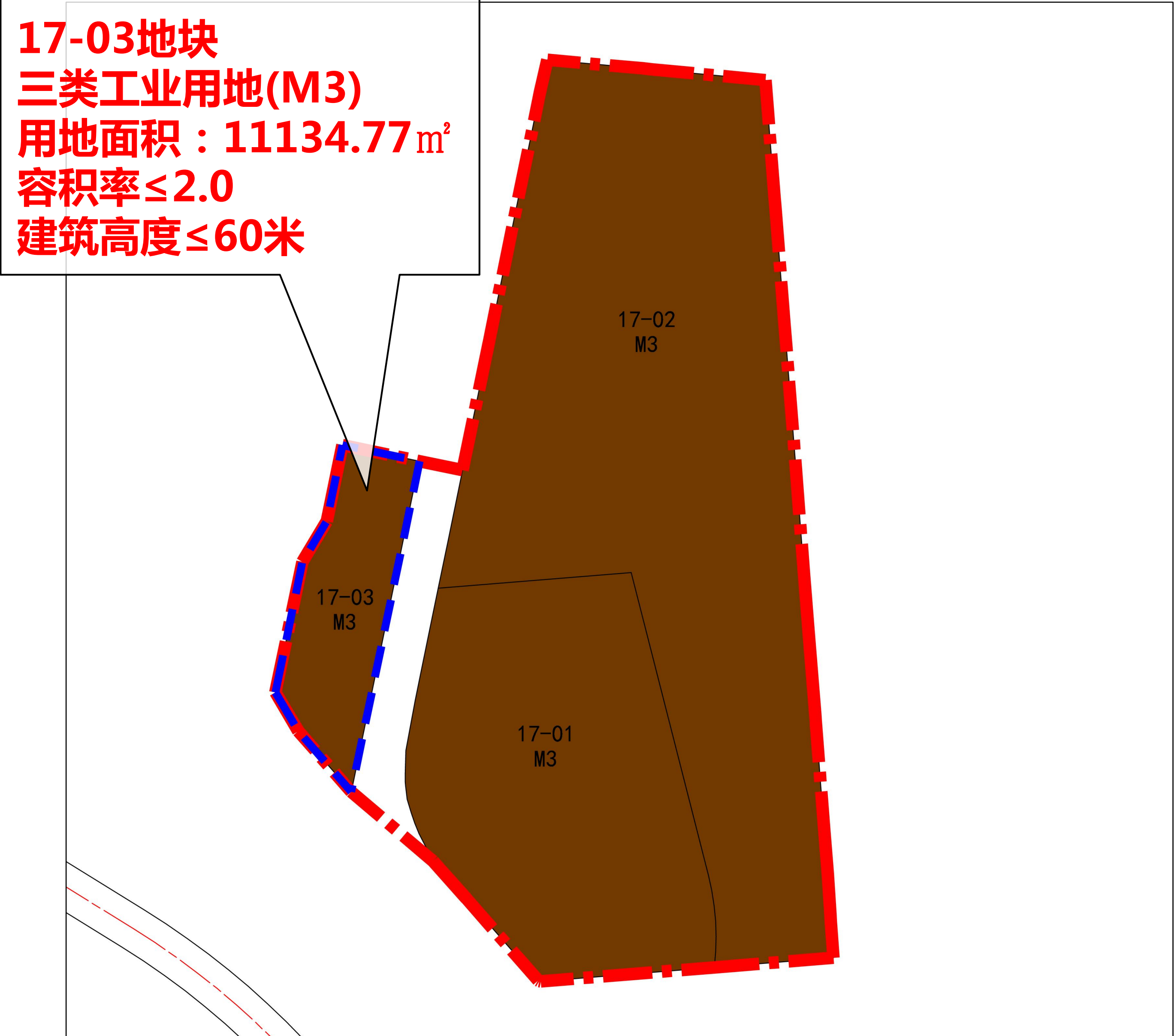
NJJBb050—11规划管理单元修改前图则



NJJBb050—11规划管理单元修改后图则



NJJBb050—17规划管理单元修改前图则



NJJBb050—17规划管理单元修改后图则





## 公示展板说明

- 1、本材料是为方便公众了解规划方案，提出反馈意见而制作的参考性文件，不作为法律文件使用，法定规划以最终批复的规划成果为准。
- 2、本材料仅用于在公示期间征求公众意见。
- 3、公示时间为三十天，在公示期间若有意见的，请及时反馈。
- 4、反馈意见的个人，应签署真实姓名、地址和联系方式；反馈意见的单位，应加盖公章，明确单位地址、联系人和联系方式，以便我局联系。
- 5、本材料最终解释权归江北新区管理委员会规划和自然资源局。