

## 前言

为优化公共服务设施布局，南京江北新区管理委员会规划和自然资源局组织开展了《南京江北新区控制性详细规划》NJJBd010—26规划管理单元图则修改工作。

根据《中华人民共和国城乡规划法》《南京市国土空间规划条例》，现将《南京江北新区控制性详细规划》NJJBd010—26规划管理单元图则修改成果向社会予以公布。

## 《南京江北新区控制性详细规划》 NJJBd010—26规划管理单元图则修改

- 地址：南京江北新区天浦路28号
- 邮编：211899
- 网址：[njna.nanjing.gov.cn](http://njna.nanjing.gov.cn)
- 咨询电话：025-88029817



南京江北新区管理委员会规划和自然资源局  
二〇二五年十二月

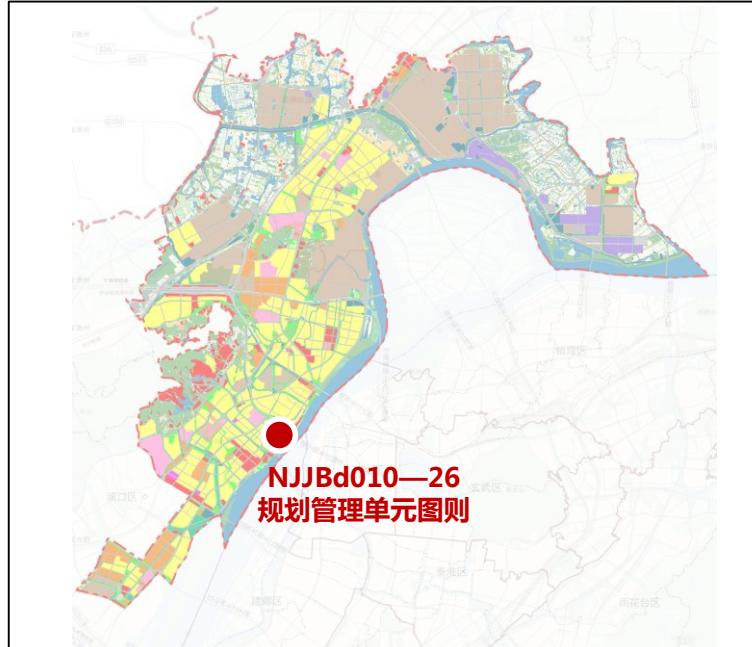
## 说明

- 1、本规划是城市发展的控制与引导性文件，不代表具体的项目实施计划和实施方案。一旦有建设行为，应依据批准的具体项目建设方案实施。
- 2、国土空间规划是不断优化更新的过程，规划内容以南京市规划和自然资源局、南京江北新区管理委员会规划和自然资源局存档备案的最新版本为准，同一地区同内容深度规划若有更新，南京江北新区管理委员会规划和自然资源局将依法及时在网站上公布，本材料自动作废。
- 3、本材料版权及解释权归南京江北新区管理委员会规划和自然资源局所有，未取得版权人的书面授权，谢绝改变、分发、发布或使用本材料图文资料。

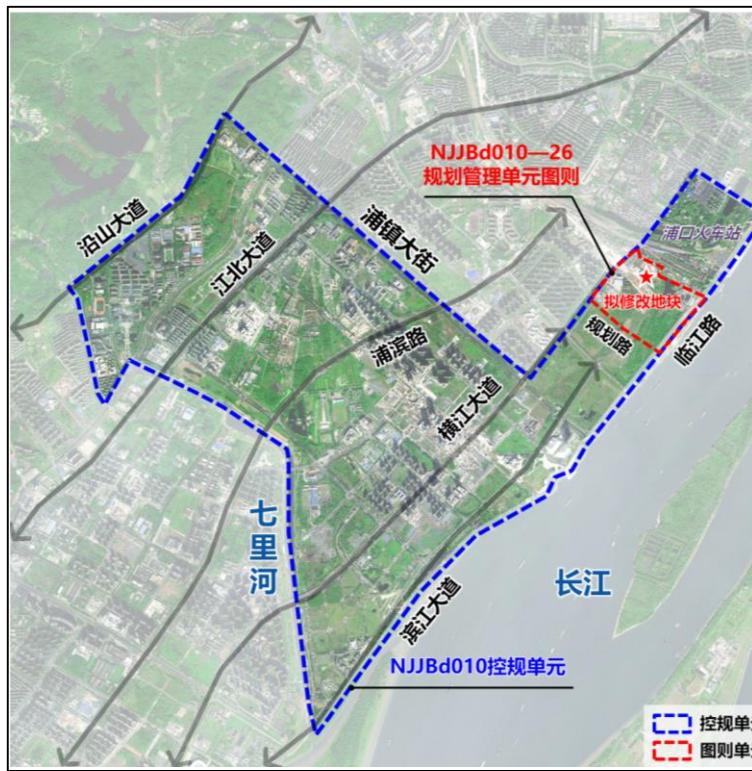
# 《南京江北新区控制性详细规划》NJJBd010—26规划管理单元图则修改

## 区位

NJJBd010—26规划管理单元图则位于泰山街道，东至临江路，西至横江大道，南至规划路，北至浦口火车站历史风貌区，面积约64.17公顷。



本图则在江北新区的位置



本图则在NJJBd010单元的位置

## 图则修改内容



图则单元边界

修改地块范围

批准单位	南京市人民政府
批准文号	宁政复〔2025〕135号