

## 2025年下半年南京江北新区住宅专项维修资金使用项目明细

区属	物业区域	维修项目	分摊范围	预(决)算金额(元)	本次划拨金额(元)	项目类型	划拨类型	拨付资金日期
江北新区	天润城第十一街区	10幢1单元电梯变频器及15幢1单元钢丝绳、机房导向轮、轿顶轮、对重轮更新	10幢1单元、15幢1单元	36115.00	36115.00	应急一次性使用	首款拨付	2025-07-01
江北新区	北外滩水城第五街区	北外滩水城第五街区5幢1单元电梯控制板更新	5幢1单元全体业主	7701.61	7701.61	一般一次性使用	一次性拨付	2025-07-01
江北新区	天华硅谷庄园	4、7、15、17、20幢屋顶及外墙防水维修	4-1、7-2、15-4、17-4、20-2各自按单元分摊	49731.05	24865.52	一般使用	首款拨付	2025-07-01
江北新区	天华硅谷庄园	13、18、32、35幢外墙防水维修	13-1、18-4、32-2、35-2各自按单元分摊	40092.89	20046.84	一般使用	首款拨付	2025-07-01
江北新区	天华硅谷庄园	36幢2单元电梯主板更新	36-2	8933.40	8933.40	一般一次性使用	一次性拨付	2025-07-01
江北新区	北外滩水城第四街区	12幢3单元电梯门挂板、限速器钢丝绳更新	12幢3单元	6650.00	6650.00	一般一次性使用	一次性拨付	2025-07-01
江北新区	自然天成	自然天成231-245幢污水管网维修	231、233、236、237、238、239、240、241、242、243、245室	143919.24	71959.62	一般使用	首款拨付	2025-07-01
江北新区	梧桐世家	房屋本体-电梯基坑-维修	1-4、8、10-15、19、24幢业主	1092616.57	753416.20	应急使用	尾款拨付	2025-07-01
江北新区	明发滨江新城三期南	共用设施-电梯-维修	351幢1、2单元业主	150301.75	102546.57	应急使用	尾款拨付	2025-07-01
江北新区	明发滨江新城三期北	303、307、317、323幢4部电梯维修	303-1、307-1、317-1、323-1业主各自按单元分摊	7359.14	5351.28	应急使用	尾款拨付	2025-07-01
江北新区	盘城新居	3幢1单元分频板、29幢1单元左梯光幕更新	3幢1单元、29幢1单元全体业主	2243.34	2243.34	应急一次性使用	首款拨付	2025-07-01
江北新区	高新花苑	房屋本体-外墙消除防水-维修	2-4、6-16、18、25幢各自按楼栋分摊	400790.25	284197.54	应急使用	尾款拨付	2025-07-01
江北新区	阳光帝景花园	房屋本体-屋顶及外墙、瓷砖空鼓-维修	5-2、11-1、12-1、12-2、13-1	114406.97	81973.62	一般使用	尾款拨付	2025-07-01
江北新区	珍珠雅苑	共用设施-电梯门机变频器、钢丝绳等配件-更新	共用设施-电梯门机变频器、钢丝绳等配件-更新	36245.28	25718.43	应急使用	尾款拨付	2025-07-01
江北新区	海德北岸城	房屋本体-屋顶及外墙防水-维修	28幢全体业主	475788.11	337940.93	应急使用	尾款拨付	2025-07-01
江北新区	兰亭苑	房屋本体-屋顶及外墙防水-维修	8-1、8-2、9-1、9-2、10-1、10-2、10-3单元全体业主	385924.94	271988.04	一般使用	尾款拨付	2025-07-01
江北新区	彩虹雅苑	10幢2单元、12幢2单元电梯控制柜等配件更新	10幢2单元、12幢2单元各自按单元分摊	177210.08	88605.04	房改房使用	首款拨付	2025-07-24
江北新区	南化新一村	6幢106、204外墙渗水、21幢下水疏通清理维修	6幢、21幢各自按楼栋分摊	3569.76	3569.76	房改房使用	首款拨付	2025-07-24
江北新区	红旗村	2幢604、8幢601、603屋面及外墙防水维修	2幢、8幢全体业主按楼栋各自分摊	7669.85	7669.85	房改房使用	首款拨付	2025-07-24
江北新区	大厂周洼新村	29幢1单元屋面雨水管更新	29幢1单元全体业主	1972.99	1972.99	房改房使用	首款拨付	2025-07-24
江北新区	扬十村	2幢602、607室外墙空鼓渗漏、室外化粪池疏通维修	2幢全体业主	4084.60	4084.60	房改房使用	首款拨付	2025-07-24
江北新区	扬七村	5幢302室外墙空鼓渗漏维修	5幢	2224.00	2224.00	房改房使用	首款拨付	2025-07-24
江北新区	大新嘉苑	7幢货梯曳引钢丝绳更新、10幢货梯反绳轮更新、15幢客梯驱动板更新	7幢、10幢、15幢各自按单元分摊	30840.95	30840.95	应急一次性使用	首款拨付	2025-07-25
江北新区	蓝海雅苑	共用设施-电梯曳引钢丝绳-更新	6幢	22157.42	15623.42	应急使用	尾款拨付	2025-07-25
江北新区	北外滩水城第四街区	北外滩水城第四街区1幢屋顶及外墙防水维修	1幢2、3、4单元全体业主	102377.48	51188.74	一般使用	首款拨付	2025-07-25
江北新区	棠雅苑	棠雅苑1-9幢外墙脱落及防水维修	1-9幢业主各自按楼栋分摊	154615.90	77307.95	一般使用	首款拨付	2025-07-25
江北新区	香溢紫郡花园	香溢紫郡花园21、22、26-29、32-34幢外墙脱落维修	21、22、26-29、32-34幢业主	73537.57	36768.78	一般使用	首款拨付	2025-07-25
江北新区	香溢紫郡花园(雅苑)	1-2、3-1、4-3等36个单元屋顶及外墙防水维修	1-2、3-1、4-3等36个单元各自按单元分摊	617202.56	185160.76	一般使用	首款拨付	2025-07-25
江北新区	北外滩水城第十八街区	6、9、13幢屋顶及外墙防水维修	6-1、9-1、9-2、13-2各自按单元分摊	42154.71	21077.35	一般使用	首款拨付	2025-07-25
江北新区	北外滩水城第一街区	4、8幢屋顶及外墙防水维修	4-1、8-3各自分摊	37519.98	18759.99	一般使用	首款拨付	2025-07-25
江北新区	北外滩水城第二街区	43、45-50、52幢屋顶及外墙防水维修	43-1、45-4、46-2、47-1、48-1、48-2、49-3、50-2、52-2各自按单元分摊	112691.54	56345.77	一般使用	首款拨付	2025-07-25
江北新区	北外滩水城第四街区	北外滩水城第四街区1幢1单元电梯门挂板更新	1幢1单元业主	5392.39	5392.39	一般一次性使用	一次性拨付	2025-07-25
江北新区	天华硅谷庄园	天华硅谷公共区域消防附属设施改造	3-6、8-11、13-20、22、29-48幢业主	231359.14	69407.74	一般使用	首款拨付	2025-07-25
江北新区	天润城第十六街区	天润城第十六街区2-1、4、11、24-2单元屋顶及外墙防水维修	2-1、4、11、24-2单元业主	51356.34	25678.17	一般使用	首款拨付	2025-07-25
江北新区	大厂宁馨家园	房屋本体-外墙及屋顶防水-维修	6-2、8-2、9-2单元业主各自按单元分摊	23693.35	16801.21	一般使用	尾款拨付	2025-07-25
江北新区	江月府	房屋本体-外墙及屋面防水-维修	1幢1、2、3单元、2幢1、2单元、3幢1、2单元、5幢1、2单元、6幢1、2单元、7幢2、3单元、10幢2单元各自按单元分摊	271941.15	192010.47	一般使用	尾款拨付	2025-07-25
江北新区	天华硅谷庄园	房屋本体-管道井外墙消除-维修	43幢业主	42339.95	30675.63	应急使用	尾款拨付	2025-07-25
江北新区	天华硅谷庄园	房屋本体-外墙线条消除-维修	15幢业主	154990.07	109048.94	应急使用	尾款拨付	2025-07-25
江北新区	金泉泰来苑	房屋本体-电梯井-维修	房屋本体-电梯井-维修	60156.04	42716.45	应急使用	尾款拨付	2025-07-25
江北新区	江岸水城	共用设施-电梯外呼基板、变频器等配件-更新	共用设施-电梯外呼基板、变频器等配件-更新	40350.90	28292.05	应急使用	尾款拨付	2025-07-25
江北新区	江岸水城	共用设施-电梯外呼基板、曳引钢丝绳、门机控制变频器-更新	41幢4单元、44幢3单元、49幢1单元	12935.74	9233.86	应急使用	尾款拨付	2025-07-25
江北新区	旭升花苑	房屋本体-外墙、屋顶及去污-维修	2-2、8-1、8-3、9-2、11-3、12-2、13-2、15-2单元	60822.21	43130.70	一般使用	尾款拨付	2025-07-25
江北新区	花漾紫郡花园	房屋本体-屋面及外墙-维修	2-1、6-2、7-2、7-4、10-1、10-3、11-2、11-3、12-1、16-1、18-4、25-1单元	112678.75	80645.98	一般使用	尾款拨付	2025-07-25
江北新区	大华锦绣华城·香邑美颂花苑	房屋本体-外墙及外墙防水-维修	房屋本体-外墙及外墙防水-维修	347589.49	249551.84	一般使用	尾款拨付	2025-07-25
江北新区	浦润花园	共用设施-电梯钢丝绳、驱动轮等-更新	共用设施-电梯钢丝绳、驱动轮等-更新	125746.36	88742.03	应急使用	尾款拨付	2025-07-25
江北新区	金泉泰来苑	共用设施-电梯数字对讲电话、编码器、补偿链-更新	12、16-18、20、31、32、33、35-38、79、82、83、87、88、89、97、98幢	52973.85	37597.55	应急使用	尾款拨付	2025-07-25
江北新区	香溢紫郡花园	1、2、9、11、12、16幢共9个单元屋顶及外墙防水维修	1-1、2-1、9-1、11-1、11-2、12-1、12-2、16-1、16-2共9个单元业主各自按单元分摊	648456.26	453623.75	一般使用	尾款拨付	2025-07-29
江北新区	浦润花园	房屋本体-屋顶及外墙-维修	房屋本体-屋顶及外墙-维修	36882.25	26341.50	一般使用	尾款拨付	2025-07-29
江北新区	盘龙山庄	41幢4单元、50幢3单元屋顶及外墙消除防水维修	41-4、50-3	28716.77	14358.38	一般使用	首款拨付	2025-07-29
江北新区	明发城市广场	10、12-13、15-18幢屋顶及外墙防水维修	10、12-13、15-18幢各自按单元分摊	369886.95	110966.08	一般使用	首款拨付	2025-07-29
江北新区	北外滩水城第七街区	北外滩水城第七街区9幢3单元电梯制动器更新	9幢3单元全体业主	3500.00	3500.00	一般一次性使用	一次性拨付	2025-07-29
江北新区	北外滩水城第十五街区	北外滩水城第十五街区1、9、12、29幢及32幢商铺外墙防水维修	1-2、1-6、9-3、12、29、32幢商铺	44465.76	22322.88	一般使用	首款拨付	2025-07-29
江北新区	天润城第十六街区	天润城第十六街区1、7、10、12幢外墙防水维修	1-2、7-1、10-1、12-1单元全体业主	24727.98	12363.99	一般使用	首款拨付	2025-07-29
江北新区	北外滩水城第十四街区	北外滩水城第十四街区1、2、3、7、9、11幢屋顶及外墙防水维修	1-2、2-1、3-3、7-1、7-5、9-3、11-1单元各自分摊	90118.42	45059.21	一般使用	首款拨付	2025-07-29

江北新区	天华硅谷庄园	天华硅谷庄园6、10、14、17、18、21、39、43屋顶及外墙防水维修	6-1、10-2、14-2、17-1、18-2、18-4、21-3、39-1、43-1单元	119332.03	59666.01	一般使用	首款拨付	2025-07-29
江北新区	北外滩水城第四街区	11幢2单元屋顶及外墙防水维修	11-2	37672.56	18836.28	一般使用	首款拨付	2025-07-29
江北新区	北外滩水城第四街区	2幢3单元、4幢2单元电梯钢丝绳更新	2-3、4-2各自按单元分摊	14435.40	14435.40	一般一次性使用	一次性拨付	2025-07-29
江北新区	北外滩水城第四街区	11-2、12-2、13-2幢外墙防水维修	11-2、12-2、13-2幢外墙防水维修	71485.37	50557.60	一般使用	尾款拨付	2025-07-29
江北新区	北外滩水城第三街区	6幢1单元1101室外墙防水维修	6-1单元	4429.43	4429.43	一般一次性使用	一次性拨付	2025-07-29
江北新区	北外滩水城第十一街区	9幢3单元2910室外墙防水维修	9幢3单元业主	4475.38	4475.38	一般一次性使用	一次性拨付	2025-07-29
江北新区	爱上花园	9幢4单元左梯光幕更新	9幢4单元业主	5529.00	5529.00	一般一次性使用	一次性拨付	2025-07-29
江北新区	江岸水城	房屋本体-外墙-维修	40幢1单元	22807.55	16103.13	一般使用	尾款拨付	2025-07-29
江北新区	旭日学府街区	旭日学府1-1、2-3、3-3、4-3、9-1单元屋顶及外墙防水维修	1-1、2-3、3-3、4-3、9-1单元业主	53139.38	26569.69	一般使用	首款拨付	2025-07-29
江北新区	香漫山花园	2、4、5、8幢屋顶及外墙防水维修	2-1、4-1、5-1、8-1单元各自按单元分摊	44063.74	22031.87	一般使用	首款拨付	2025-07-29
江北新区	香溪紫郡花园	非机动车车库消防改造工程	1、2、9-12、15-21、24、27-28、31、33-36幢各自按幢分摊	296066.97	210270.37	应急使用	尾款拨付	2025-07-29
江北新区	腾泰雅苑	1-4幢消防系统改造	1-4幢全体业主	850929.62	603116.67	应急使用	尾款拨付	2025-07-29
江北新区	创业新村	1幢2单元602室客厅北角顶防水维修	1幢2单元602业主	5401.58	5401.58	一般一次性使用	一次性拨付	2025-07-29
江北新区	北外滩水城第十街区	北外滩水城第十街区26、35、43幢屋顶及外墙防水维修	26-3、35-3、43-1单元各自分摊	21154.55	10577.27	一般使用	首款拨付	2025-07-29
江北新区	浙江雅苑	11幢1单元右梯曳引钢丝绳更新	11-1业主	28168.42	28168.42	一般一次性使用	一次性拨付	2025-07-29
江北新区	仁锦苑	32幢左梯主机轴承更换	32幢业主	12300.00	12300.00	一般一次性使用	一次性拨付	2025-07-29
江北新区	旭日爱上城彩翼园	15幢装饰杆及外墙开裂脱落维修	15幢业主	277891.40	197552.13	一般使用	尾款拨付	2025-07-29
江北新区	天润城第十四街区	天润城第十四街区10幢1单元屋顶及外墙防水维修	10幢1单元2-18层全体业主	60601.42	30300.71	一般使用	首款拨付	2025-07-29
江北新区	浦园城1-4街区	共用设施-电梯电脑主板、变频器-更新	11-1、67-4、77-2、82-1单元	47540.00	33314.00	应急使用	尾款拨付	2025-08-06
江北新区	浦园花园	共用设施-左、右梯-维修	3幢2单元业主	135344.65	95743.79	应急使用	尾款拨付	2025-08-06
江北新区	盘城新居	盘城新居17、18幢屋顶及外墙防水维修	17-1、17-2、17-3、18-1、18-2、18-3、18-4单元	399547.25	119864.17	一般使用	首款拨付	2025-08-06
江北新区	阳光帝景花园	房屋本体-屋顶及外墙防水-维修	1、2、3、4、14、15幢12个单元业主	491328.46	343334.97	一般使用	尾款拨付	2025-08-06
江北新区	旭日华庭棕榈泉园	房屋本体-屋顶及外墙防水维修-维修	房屋本体-屋顶及外墙防水维修-维修	71892.95	53426.27	一般使用	尾款拨付	2025-08-06
江北新区	天润城第十二街区	19、20、23、25幢外墙防水维修	19-1、20-2、23-3、25-2单元各自按单元分摊	33632.04	16816.02	一般使用	首款拨付	2025-08-06
江北新区	天润城第十二街区	16幢2单元外墙防水维修	16幢2单元	5409.94	5409.94	一般一次性使用	一次性拨付	2025-08-06
江北新区	天润城第十四街区	房屋本体-屋顶及外墙-维修	16-2、18-1、24-1、24-2、29-1、34-1单元	49090.25	34547.43	一般使用	尾款拨付	2025-08-06
江北新区	天润城第十四街区	房屋本体-屋顶及外墙-维修	3-1、12-1、15-3、17-1、20-1	45623.63	32189.09	一般使用	尾款拨付	2025-08-06
江北新区	恒丰世家	1栋3单元右梯主板更新、6栋1单元左梯光幕更新、右梯变频器维修	1幢3单元、6幢1单元各自按单元分摊	6319.79	6319.79	应急一次性使用	首款拨付	2025-08-06
江北新区	盘龙山庄	8幢左右梯制动器更新	8幢3-11层	13960.00	13960.00	应急一次性使用	首款拨付	2025-08-06
江北新区	天润城第六街区	天润城第六街区27、28幢屋顶及外墙防水维修	27幢、28幢业主	475563.23	142668.96	一般使用	首款拨付	2025-08-06
江北新区	旭日家园	房屋本体-门面房屋面防水-维修	14幢业主	29220.22	20505.67	一般使用	尾款拨付	2025-08-06
江北新区	雅居乐滨江花园东园	房屋本体-外立面脱落、屋面天沟及平台-维修	4幢、7幢	309749.72	202255.81	应急使用	尾款拨付	2025-08-06
江北新区	盘城新居	盘城新居8幢共3个单元外墙、屋面防水维修	8-1、8-2、8-3单元	257688.83	77306.64	一般使用	首款拨付	2025-08-06
江北新区	阳光帝景花园	5、10、13幢外墙渗水及瓷砖空鼓消除维修	5、10、13幢各自按楼幢分摊	76820.66	23046.19	应急使用	首款拨付	2025-08-06
江北新区	新荣家园	新荣家园6幢1单元货梯曳引钢丝绳更新	6幢1单元	28160.00	28160.00	一般一次性使用	一次性拨付	2025-08-06
江北新区	方水雅苑	共用设施-电梯曳引钢丝绳、变频器等配件-更新	办公楼236户业主	262673.64	181993.10	应急使用	尾款拨付	2025-08-06
江北新区	明发城市广场	明发城市广场7幢3单元等11个单元电梯基坑渗水维修	7-3、11-1、12-3、13-1、19-1、19-2、20-1、20-2、22、25、27幢	145006.19	107991.86	应急使用	尾款拨付	2025-08-06
江北新区	天润城第十二街区	房屋本体-屋顶及外墙-维修	房屋本体-屋顶及外墙-维修	45061.05	31600.69	一般使用	尾款拨付	2025-08-06
江北新区	北外滩水城第十街区	房屋本体-外墙-维修	8-1、14-1、20-2、23-1、24-1、25-1、27-3	25381.11	17870.65	一般使用	尾款拨付	2025-08-06
江北新区	北外滩水城第十三街区	房屋本体-外墙及屋顶-维修	3-2、5-2、7-1、7-2、10-1、11-2	75615.04	53405.54	一般使用	尾款拨付	2025-08-06
江北新区	天华硅谷庄园	天华硅谷庄园38-1、47、48幢单元门更新	38-1、47-1、47-2、48-1、48-2单元业主	16976.58	16976.58	一般一次性使用	一次性拨付	2025-08-06
江北新区	北外滩水城第十街区	北外滩水城第十街区19-2、29-1、36-3单元屋顶及外墙防水维修	19-2、29-1、36-3单元业主	26273.62	13136.81	一般使用	首款拨付	2025-08-06
江北新区	北外滩水城第十四街区	北外滩水城第十四街区8、20、22、27、28幢外墙防水维修	8-4、20-2、22-1、27-3、28-1单元	23592.44	11796.22	一般使用	首款拨付	2025-08-06
江北新区	天华硅谷庄园	天华硅谷31幢2、3单元电梯电缆更新	31-2、31-3单元业主	33389.52	33389.52	一般一次性使用	一次性拨付	2025-08-06
江北新区	旭日华庭圣荷西园	11幢2单元204、1004室外墙防水维修	11幢2单元全体业主	68332.33	48448.74	一般使用	尾款拨付	2025-08-07
江北新区	扬六村	9幢一单元1-6层室外污水管堵更换维修	9幢业主	1131.22	1131.22	房改房使用	首款拨付	2025-08-15
江北新区	扬三村	8幢207-607室阳台及207室窗上口外墙渗漏维修	8幢	1723.33	1723.33	房改房使用	首款拨付	2025-08-15
江北新区	扬一村	1、8幢外墙渗漏维修	1、8幢	2235.65	2235.65	房改房使用	首款拨付	2025-08-15
江北新区	扬六村	2幢外墙渗漏维修	2幢	4204.11	4204.11	房改房使用	首款拨付	2025-08-15
江北新区	化建新一村	消防维修改造工程	53-55幢业主	512837.02	364337.02	一般使用	尾款拨付	2025-08-15
江北新区	扬五村	10、14幢外墙渗漏维修	10、14幢	5828.20	5828.20	房改房使用	首款拨付	2025-08-15
江北新区	海润枫景家园	8幢2单元、20幢2单元电梯反绳轮等配件更新	8幢2单元、20幢2单元各自按单元分摊	34511.85	34511.85	应急一次性使用	首款拨付	2025-08-15
江北新区	大华·锦绣华城·香邑美颂花	共用设施-负一层电动车库消防-改造	1、2、4、6、7、9、14、15、16、18、19、20、22幢	467904.23	337810.83	应急使用	尾款拨付	2025-08-15
江北新区	天润城第十四街区	8幢2单元906、1006室外墙防水维修	8幢2单元	20613.29	10306.64	一般使用	首款拨付	2025-08-15
江北新区	明发滨江新城二期	204幢2单元903室外墙及屋面防水维修	204幢2单元	29344.69	13624.73	一般使用	尾款拨付	2025-08-15
江北新区	大新华府	14、21、23幢外墙、屋顶及单元门厅公共部位防水维修	14-1、21-1、23-2幢业主各自按单元分摊	266070.36	194292.08	一般使用	尾款拨付	2025-08-15
江北新区	盘龙山庄	43幢1单元电梯补偿链更新	43幢1单元业主	2640.00	2640.00	应急一次性使用	首款拨付	2025-08-15
江北新区	绣景雅苑	1幢右梯维修(曳引主机、钢丝绳)	1幢业主	84212.00	84212.00	应急一次性使用	首款拨付	2025-08-15
江北新区	北外滩水城第八街区	24幢2单元右梯曳引钢丝绳更新	24幢2单元业主	13094.42	13094.42	应急一次性使用	首款拨付	2025-08-15
江北新区	珍珠雅苑	3幢1单元右梯变频器维修、5幢1单元左梯门机变频器、8幢4号梯门机变频更新	3-1、5-1、8幢业主	9892.79	9892.79	应急一次性使用	首款拨付	2025-08-15
江北新区	天润城第十六街区北	共用设施-消防管道喷淋系统升级-改造	1-13幢业主各自按楼幢分摊	250144.02	178424.64	应急使用	尾款拨付	2025-08-15
江北新区	海德北岸城	共用设施-一期消防水系统-维修	共用设施-一期消防水系统-维修	1304275.60	917042.63	应急使用	尾款拨付	2025-08-15
江北新区	北外滩水城第七街区	3、4、7幢屋顶及外墙防水维修	3-2、3-4、4-5、7-1各自按单元分摊	54439.84	27219.92	一般使用	首款拨付	2025-08-15
江北新区	北外滩水城第五街区	1幢2单元屋顶及外墙防水	1-2单元业主	60905.02	30452.51	一般使用	首款拨付	2025-08-15
江北新区	北外滩水城第十一街区	4幢、7幢2单元外墙防水维修	4幢、7幢2单元全体业主各自按单元分摊	19634.68	8419.85	一般使用	尾款拨付	2025-08-15

江北新区	旭日华庭圣荷西园	房屋本体-屋顶及外墙防水-维修	房屋本体-屋顶及外墙防水-维修	16851.70	12373.88	一般使用	尾款拨付	2025-08-21
江北新区	金泉·泰来苑	共用设施-电梯主板程序基板-更新	95幢1单元	3200.00	2240.00	应急使用	尾款拨付	2025-08-21
江北新区	大厂水榭花苑	公建配套-单元门-更新	1-11幢(11幢2单元不做)	98265.79	71513.72	一般使用	尾款拨付	2025-08-21
江北新区	梧桐世家	梧桐世家7幢东电梯维修	7幢业主	22087.24	11422.81	一般使用	尾款拨付	2025-08-21
江北新区	银江花园	1、3、5-2、6-1、9-3单元外墙、屋顶防水维修	1、3、5-2、6-1、9-3单元业主	65580.80	32790.40	一般使用	首款拨付	2025-08-21
江北新区	大新华府	大新华府2-1、6-1、40-1单元外墙、屋面及单元门厅公共部位防水维修	2-1、6-1、40-1单元业主	240377.59	72113.27	一般使用	首款拨付	2025-08-21
江北新区	天润城第十四街区	6-2、7-2、8-2、16-2、17-2、22-3、24-1单元外墙及外墙防水维修	6-2、7-2、8-2、16-2、17-2、22-3、24-1单元业主	65818.48	32909.24	一般使用	首款拨付	2025-08-21
江北新区	天润城第十四街区	天润城第十四街区11、14、15栋屋顶及外墙防水维修	天润城第十四街区11栋1单元、14栋1单元、15栋1.2单元	40463.76	20231.88	一般使用	首款拨付	2025-08-21
江北新区	旭日上城三期	旭日上城三期2-2、21-2单元电梯维修	2-2单元、21幢业主	27819.43	27819.43	一般一次性使用	一次性拨付	2025-08-21
江北新区	腾泰雅苑	腾泰雅苑1幢1单元601室等共29户屋面及外墙防水维修	1幢1单元等23个单元业主	160649.39	80324.69	一般使用	首款拨付	2025-08-21
江北新区	元茂大厦	2幢2单元货梯主变频器维修、反绳轮更新	2幢2单元业主	7900.00	7900.00	一般一次性使用	一次性拨付	2025-08-21
江北新区	裕民家园	消防系统维修改造	受益范围内全体业主	134149.23	40244.76	应急使用	首款拨付	2025-08-21
江北新区	海德北岸城	海德北岸城二、三、四期消防系统维修工程项目	全体业主	2416769.57	725030.87	应急使用	首款拨付	2025-08-21
江北新区	山语湖花园	16幢5单元410室屋面防水维修	16幢全体业主	15272.64	4581.79	应急使用	首款拨付	2025-08-21
江北新区	正荣润江城	消防应急维修改造	全体业主	2146763.27	644028.98	应急使用	首款拨付	2025-08-21
江北新区	万江共和新城·地和苑	共用设施-34幢右梯等33个单元34部电梯-维修	34幢等33个单元业主各自按单元分摊	91163.92	64080.70	应急使用	尾款拨付	2025-08-21
江北新区	盘城新居	7幢1单元等7个单元9个配件电梯维修	7-1、7-2、25-1、39-2、40-3、42-2、52-2各自按单元分摊	13693.56	4108.06	应急使用	首款拨付	2025-08-21
江北新区	天润城第十六街区北	12幢小电梯钢丝绳更新	12幢业主	25328.52	25328.52	应急一次性使用	首款拨付	2025-08-21
江北新区	恒辉翡翠花园	消防系统维修改造	9-12、19、24、28幢、会所、商业、车库	417528.97	298502.60	一般使用	尾款拨付	2025-08-21
江北新区	旭日上城三期	2、6、8、22幢电梯配件维修	2-1、6-2、8-1、22-1各自按单元分摊	34826.29	34826.29	一般一次性使用	一次性拨付	2025-08-21
江北新区	新江雅苑	2幢2单元左梯变频器维修	2幢2单元业主	7000.00	7000.00	一般一次性使用	一次性拨付	2025-08-21
江北新区	北外滩水城第七街区	1、2、7、9、10、11幢屋顶及外墙防水维修	1-1、2-4、2-7、7-1、9-2、9-3、9-7、9-8、10-3、11-4单元各自按单元分摊	105373.64	52686.82	一般使用	首款拨付	2025-08-21
江北新区	北外滩水城第六街区	2、8、9、10、14幢屋顶及外墙防水维修	2-6、8-2、9-1、10-1、14-2单元各自按单元分摊	53758.98	26879.49	一般使用	首款拨付	2025-08-21
江北新区	北外滩水城第四街区	14-1、14-2单元屋顶及外墙防水维修	14-1、14-2单元业主	48727.39	24363.69	一般使用	首款拨付	2025-08-21
江北新区	天华硅谷庄园	天华硅谷23-1、29-3、36-3、38-1、42-3单元屋顶及外墙防水维修	23-1、29-3、36-3、38-1、42-3单元业主	76082.02	38041.01	一般使用	首款拨付	2025-08-21
江北新区	北外滩水城第二街区	北外滩水城第二街区21、30、41、42幢外墙防水维修	21-3、30-1、41-1、42-1、42-5单元业主	47263.38	23631.69	一般使用	首款拨付	2025-08-21
江北新区	北外滩水城第二街区	北外滩水城第二街区51-1、52-1、52-2单元屋顶及外墙防水维修	51-1、52-1、52-2单元业主	42417.13	21208.56	一般使用	首款拨付	2025-08-21
江北新区	北外滩水城第五街区	房屋本体-屋顶及外墙防水-维修	15幢全体业主	65444.29	46402.96	应急使用	尾款拨付	2025-08-21
江北新区	北外滩水城第十八街区	共用设施-消防总线电缆-维修	11幢业主	30566.60	21656.74	应急使用	尾款拨付	2025-08-21
江北新区	天华硅谷庄园	32、38幢屋顶及外墙防水维修	32-2、38-1各自按单元分摊	33955.79	16977.89	一般使用	首款拨付	2025-08-21
江北新区	天华硅谷庄园	15幢5单元910室外换防水维修	15幢5单元业主	4809.88	4809.88	一般一次性使用	一次性拨付	2025-08-21
江北新区	天华硅谷庄园	20幢3单元单元门更换	20幢3单元业主	3369.50	3369.50	一般一次性使用	一次性拨付	2025-08-21
江北新区	北外滩水城第十五街区	5、17幢外墙防水维修	5-5、17-1各自按单元分摊	46795.16	23397.58	一般使用	首款拨付	2025-08-21
江北新区	新华五村	9、27、29、43、49幢下水道疏通、雨水管更换等维修工程	9幢107-701、27幢105-705、29幢101-701、43、49幢各自分摊	7593.33	7593.33	房改房使用	首款拨付	2025-08-28
江北新区	化建新村	1幢107-407室主下水道漫溢、9幢104-404室和12幢102-402室卫生间主下水道漏水、17幢外墙脱落危险维修	1、9、12、17幢各自分摊	7259.93	7259.93	房改房使用	首款拨付	2025-08-28
江北新区	杨庄北村	杨庄北村9幢天沟外粉脱落维修、25幢4单元下水堵塞漫溢、28幢4单元楼梯间天棚脱落、31幢室外主下水道堵塞维修	9幢、25-4、28-4、31幢业主	5230.37	5230.37	房改房使用	首款拨付	2025-08-28
江北新区	扬五村	扬子五村6幢401、510东西山墙及室外阳台16处空鼓维修	五村6幢业主	2538.87	2538.87	房改房使用	首款拨付	2025-08-28
江北新区	扬十四村	扬十四村1、16幢外墙渗漏维修	1、16幢业主	5551.68	5551.68	房改房使用	首款拨付	2025-08-28
江北新区	扬二十一村	扬子二十一村7幢3单元65号电梯维修	7幢3单元	2300.00	2300.00	房改房使用	首款拨付	2025-08-28
江北新区	天润城第十六街区	天润城第十六街区4幢、9-1、20-2单元屋顶及外墙防水维修	4幢、9-1、20-2单元	32738.05	16369.02	一般使用	首款拨付	2025-08-29
江北新区	北外滩水城第十三街区	7、9、11、12幢屋顶及外墙防水维修	7-1、9-1、11-2、12-1、12-2业主各自按单元分摊	32120.36	20469.85	一般使用	尾款拨付	2025-08-29
江北新区	北外滩水城第十五街区	2、4-2、31-2、32幢电梯变频器、制动器、随行电缆、门机控制器更新	2-1、4-2、31-2、32-1幢各自按单元分摊	42090.61	29616.79	应急使用	尾款拨付	2025-08-29
江北新区	天润城第十六街区	1、3、12、15幢屋顶及外墙防水维修	1-1、3-1、12-1、15-1单元各自按单元分摊	17025.56	8512.78	一般使用	首款拨付	2025-08-29
江北新区	北外滩水城第二街区	北外滩水城第二街区21、33、42幢屋顶及外墙防水维修	21-3、33-2、42-1单元	31080.13	15540.06	一般使用	首款拨付	2025-08-29
江北新区	天华硅谷庄园	22幢2单元204室外防水维修	22幢2单元	4985.62	4985.62	一般一次性使用	一次性拨付	2025-08-29
江北新区	北外滩水城第三街区	共用设施-电梯轿顶轮-更新	5幢3单元	7291.00	5341.00	应急使用	尾款拨付	2025-08-29
江北新区	北外滩水城第十四街区	共用设施-电梯-维修	10-1、12、14、18-1、28单元业主	70091.98	49579.00	应急使用	尾款拨付	2025-08-29
江北新区	北外滩水城第十街区	北外滩水城第十街区13-4、15-2、17-4、18-3、35-4单元外墙及屋顶防水维修	13-4、15-2、17-4、18-3、35-4单元业主	29351.66	14675.83	一般使用	首款拨付	2025-08-29
江北新区	天华硅谷庄园	10-2、14-3、15-4、16-2单元屋顶及外墙防水维修	10-2、14-3、15-4、16-2单元业主	71736.35	35868.17	一般使用	首款拨付	2025-08-29
江北新区	旭日上城三期	旭日上城三期6-2、18-1、23-1单元电梯维修	6-2、18-1、23-1单元业主	44125.02	44125.02	一般一次性使用	一次性拨付	2025-08-29
江北新区	明发滨江新城一期	明发滨江新城一期监控系统更新改造	全体业主	1412780.95	423834.28	一般使用	首款拨付	2025-08-29
江北新区	未来街区东苑	未来街区1幢2单元等12个单元屋面及外墙防水维修	1幢2单元等12个单元业主	152972.06	76486.03	一般使用	首款拨付	2025-08-29
江北新区	天润城第七街区	房屋本体-屋顶及外墙防水-维修	49幢商铺	119936.60	81031.36	一般使用	尾款拨付	2025-08-29
江北新区	明发滨江新城二期	明发滨江新城二期244-248、251-253、255-259、264-266、268、271-274、280-281幢外墙及屋面防水维修工程	244幢2单元等34个单元业主	403008.11	120902.43	一般使用	首款拨付	2025-08-29
江北新区	浦欣家园	浦欣家园4幢1单元等25个单元防水维修	4幢1单元等25个单元业主	402030.24	120609.07	一般使用	首款拨付	2025-08-29
江北新区	大华·锦绣华城·香醍美颂苑	2-1、2-2、7-1、11-2、16-1单元屋顶及外墙防水维修	2-1、2-2、7-1、11-2、16-1单元业主	58117.64	29058.82	一般使用	首款拨付	2025-08-29
江北新区	天润城第十六街区	22幢2单元西梯钢丝绳更新	22幢2单元	16296.24	16296.24	一般一次性使用	一次性拨付	2025-08-29
江北新区	天润城第十六街区	18幢1单元西梯对重轮更新	18-1业主	7200.00	7200.00	一般一次性使用	一次性拨付	2025-08-29
江北新区	北外滩水城第十一街区	7幢1单元屋顶及外墙防水维修	7-1单元	13822.56	13822.56	一般一次性使用	一次性拨付	2025-08-29
江北新区	天润城第十一街区	13幢1单元电梯门电动机及轿门门头导轨更新	13幢1单元2-11层	4811.00	4811.00	应急一次性使用	首款拨付	2025-08-29
江北新区	大新华府	15-2、24-1、39-1、39-2、40-1单元电梯维修	15-2、24-1、39-1、39-2、40-1单元业主	35372.10	10611.63	应急使用	首款拨付	2025-08-29
江北新区	明发城市广场	商业B区、01、02、03幢地基沉降维修改造	商业B区、01、02、03幢业主	226406.02	67921.80	应急使用	首款拨付	2025-08-29
江北新区	明发城市广场	4、9幢外墙消防防水	4、9幢业主	170208.25	51062.47	应急使用	首款拨付	2025-08-29
江北新区	阳光帝景花园	阳光帝景1、14、15幢屋顶及外墙消防防水维修	1、14、15幢业主	90040.43	27012.12	应急使用	首款拨付	2025-08-29

江北新区	珍珠雅苑	珍珠雅苑1、3-7幢屋顶及外墙防水维修	1、3-7幢业主	108187.06	54093.53	一般使用	首款拨付	2025-08-29
江北新区	金城丽景花园(北区)	房屋本体-单元门-更新	7幢1单元	10490.04	7577.10	一般使用	尾款拨付	2025-08-29
江北新区	浦园路	浦园路12号屋面防水维修	全体业主	41768.35	20884.17	一般使用	首款拨付	2025-08-29
江北新区	天润城第八街区	房屋本体-外墙防水-维修	31幢单元业主	103468.78	72211.17	一般使用	尾款拨付	2025-08-29
江北新区	明发城市广场	明发城市广场6、19幢屋顶及外墙防水维修	6-1、19-1、19-2单元业主	164864.31	82432.15	一般使用	首款拨付	2025-08-29
江北新区	明发滨江新城二期	房屋本体-外墙及屋面-维修	230、231、232、240、241幢	98956.87	70735.27	应急使用	尾款拨付	2025-08-29
江北新区	新江雅苑	房屋本体-屋顶及外墙-维修	8-1、11-1、11-2单元	165322.03	116428.47	一般使用	尾款拨付	2025-08-29
江北新区	浦润花园	浦润花园D区2幢1单元外墙防水维修	2幢1单元	17754.98	8877.49	一般使用	首款拨付	2025-08-29
江北新区	仁锦苑	仁锦苑17幢左梯曳引钢带更新	17幢	43767.92	22272.92	一般使用	尾款拨付	2025-08-29
江北新区	仁锦苑	16幢左梯变频器维修	16幢	4200.00	4200.00	一般一次性使用	一次性拨付	2025-08-29
江北新区	明发国际商业中心	房屋本体-楼顶外墙线条粉刷面脱落消除-维修	1幢、2幢、6幢、8幢	142346.68	100392.68	应急使用	尾款拨付	2025-08-29
江北新区	天润城第十四街区	房屋本体-屋顶及外墙-维修	2-1、3-2、4-3、7-2、12-1、15-3、24-1、33-1、35-1	55481.68	39171.28	一般使用	尾款拨付	2025-08-29
江北新区	金泉·泰来苑	共用设施-左梯轿内通讯基板、指令基板-更新	88幢2单元	2813.70	1979.87	应急使用	尾款拨付	2025-08-29
江北新区	金泉·泰来苑	共用设施-电梯限速器钢丝绳-更新	79幢2单元	1754.00	1227.80	应急使用	尾款拨付	2025-08-29
江北新区	福基瑞景园	福基瑞景园1幢1单元等25个单元屋顶及外墙防水维修	1-1、1-2、2-1、2-2、3-1、3-2、3-3、4-1、4-3、4-5、5-1、5-2、5-3、5-4、5-5、6-1、6-2、6-3、6-4、7-1、7-3、8-1、8-2单元全体业主	367173.90	110152.17	一般使用	首款拨付	2025-08-29
江北新区	尚品馨苑	12幢1、2单元电梯更换钢丝绳、补偿链等配件	12-1、12-2业主各自按单元分摊	39724.40	28032.48	一般使用	尾款拨付	2025-08-29
江北新区	万江共和新城·地和苑	6幢3单元等11个单元14个电梯配件维修	6-3、12-2、15-1、22-2、24-1、29-1、30-1、31-1、31-2、36、37	45525.03	13657.50	应急使用	首款拨付	2025-08-29
江北新区	梧桐世家	1-3、5-15幢及商铺屋顶、外墙防水维修	1-3、5-15幢业主各自按幢分摊	982066.50	661881.21	应急使用	尾款拨付	2025-08-29
江北新区	正荣润锦城	正荣润锦城1-1、2-1、7、1、10-1、11-1、13-1、14-2、16-1、17-1单元、商铺10、12幢外墙、屋面及公区防水维修	1-1、2-1、7、1、10-1、11-1、13-1、14-2、16-1、17-1单元、商铺10、12幢	956530.84	685558.57	一般使用	尾款拨付	2025-08-29
江北新区	旭日学府街区	共用设施-消防喷淋-改造	2-6幢	127013.20	89726.05	应急使用	尾款拨付	2025-08-29
江北新区	华侨广场	6-8、11-12号电梯曳引钢丝绳更新	5-28层业主	214059.68	64217.90	一般使用	首款拨付	2025-09-09
江北新区	天润城第十二街区	12、14、16、19-21幢屋顶及外墙防水维修	12-2、14-2、16-2、19-1、20-1、20-2、21-1各自按单元分摊	45115.27	22557.63	一般使用	首款拨付	2025-09-09
江北新区	大华·锦绣华城·榴美颂花园	9、13幢外墙消防防水维修	9-4、13-5	88080.51	44040.25	一般使用	首款拨付	2025-09-09
江北新区	山语湖花园	3-2、9-3单元屋顶防水维修	3-2、9-3单元业主	34359.69	17179.84	一般使用	首款拨付	2025-09-09
江北新区	润泰花园	1幢2台电梯维修	1幢业主	30677.29	30677.29	一般一次性使用	一次性拨付	2025-09-09
江北新区	万江共和新城·人和苑	共用设施-电梯编码器、钢丝绳-更新	24幢1单元、28幢1单元	12024.20	8689.48	应急使用	尾款拨付	2025-09-09
江北新区	阳光帝景花园	3幢1单元、6幢左梯、7栋左电梯钢丝绳等配件更新	3-1、6幢、7幢各自分摊	110643.20	33192.96	应急使用	首款拨付	2025-09-09
江北新区	悦峰时光里西区	14幢1单元右梯钢带更新	14幢1单元2-18层	31175.00	31175.00	一般一次性使用	一次性拨付	2025-09-09
江北新区	旭日上城创翼园	房屋本体-屋顶-维修	12幢、13幢商铺	247248.11	168196.37	一般使用	尾款拨付	2025-09-16
江北新区	天润城第十四街区	3、15、24、30幢屋顶及外墙防水维修	3-1、3-2、15-1、24-1、30-1、30-2单元各自按单元分摊	110057.26	55028.63	一般使用	首款拨付	2025-09-16
江北新区	天润城第十四街区	天润城第十四街区16、17、23、26、28幢屋顶及外墙防水维修	16-2、17-1、23-1、26-1、28-1单元	37854.62	18927.31	一般使用	首款拨付	2025-09-16
江北新区	北外滩水城第一街区	北外滩水城第一街区2-1、9-1、9-2单元外墙防水维修	2-1、9-1、9-2单元业主	18625.99	9312.99	一般使用	首款拨付	2025-09-16
江北新区	天华硅谷庄园	3-1、6-2、9-2、12-2单元屋顶及外墙防水维修	3-1、6-2、9-2、12-2单元业主	74350.66	37175.33	一般使用	首款拨付	2025-09-16
江北新区	北外滩水城第十一街区	共用设施-右梯变频器更新-更新	1幢业主	19522.40	13886.09	应急使用	尾款拨付	2025-09-16
江北新区	北外滩水城第三街区	共用设施-电梯导向轮、轿顶轮-更新	9幢2单元	12669.02	9074.82	应急使用	尾款拨付	2025-09-16
江北新区	北外滩水城第二街区	房屋本体-屋顶及外墙-维修	43-1、48-2、49-3、52-2单元	36888.58	26040.59	一般使用	尾款拨付	2025-09-16
江北新区	天华硅谷庄园	共用设施-电梯对重轮-更新	14幢4单元	7456.62	5456.52	应急使用	尾款拨付	2025-09-16
江北新区	新华七村	25幢601室、40幢610室外墙及屋面防水维修	25、40幢各自分摊	7691.99	7691.99	房改房使用	首款拨付	2025-09-18
江北新区	扬十一村	6幢105-605室外墙落水管更换维修	6幢业主	2979.91	2979.91	房改房使用	首款拨付	2025-09-18
江北新区	扬十二村	39幢三单元室外下水堵维修	39幢	1652.07	1652.07	房改房使用	首款拨付	2025-09-18
江北新区	扬十七村	20幢501室外墙雨水管更换维修	20幢业主	2561.51	2561.51	房改房使用	首款拨付	2025-09-18
江北新区	旭日上城三期	旭日上城三区7幢1单元等22个单元电梯维修	7幢1单元等22个单元业主	83748.11	83748.11	一般一次性使用	一次性拨付	2025-09-22
江北新区	天润城第十六街区北	7幢1单元小梯、8幢1单元大梯维修	7-1、8-1单元业主	19283.28	19283.28	应急一次性使用	首款拨付	2025-09-22
江北新区	未来街区	共用设施-负一层喷淋系统-改造	1、2、3、4、5、12、13、14、15、16幢业主	266421.54	188272.44	应急使用	尾款拨付	2025-09-22
江北新区	乐府江南家园	房屋本体-外墙-维修	14幢	44151.69	31429.09	应急使用	尾款拨付	2025-09-22
江北新区	丽都鸿图阁	2幢4单元电梯维修	2-4	39976.00	19988.00	一般使用	首款拨付	2025-09-22
江北新区	大华·锦绣华城·乐美颂花园	1、2、3幢、门面房外墙及屋顶防水维修及部分落水管更新	1、2、3幢、门面房业主各自按单元分摊	144805.99	83717.44	一般使用	尾款拨付	2025-09-22
江北新区	大新嘉苑	4幢货梯曳引钢丝绳更新	4幢业主	22750.00	22750.00	应急一次性使用	首款拨付	2025-09-22
江北新区	盛泉新城	房屋本体-室外楼梯及平台地面-维修	10、11、16幢	50207.40	35569.84	一般使用	尾款拨付	2025-09-22
江北新区	万润嘉园	消防系统维修改造工程	全体业主	740830.00	512868.39	应急使用	尾款拨付	2025-09-22
江北新区	润泰花园南苑	12幢2单元西梯轿顶反绳轮更新	12幢2单元	4200.00	4200.00	应急一次性使用	首款拨付	2025-09-22
江北新区	润泰花园南苑	5幢东梯主钢丝绳更新	5幢业主	21863.20	21863.20	应急一次性使用	首款拨付	2025-09-22
江北新区	高新花苑	27幢3单元、34幢2单元电梯钢丝绳等更新	27幢3单元、34幢2单元各自按单元分摊	10864.09	10864.09	应急一次性使用	首款拨付	2025-09-22
江北新区	盘城新居	盘城新居7幢1单元等5个单元电梯维修	7-1、24、31-2、39-1、41-3单元业主	34180.50	23985.24	应急使用	尾款拨付	2025-09-22
江北新区	明发滨江新城三期北	301-1等24台电梯维修	301-1等24个单元业主	36347.01	10904.10	应急使用	首款拨付	2025-09-22
江北新区	明发滨江新城三期北	321左梯、325左梯钢丝绳、曳引轮更新	321、325幢各自分摊	31656.67	9497.00	应急使用	首款拨付	2025-09-22
江北新区	北外滩水城第十五街区	2、12、13、18、20、29幢外墙防水维修	2幢、12幢、13-4、18-2、20-3、29幢各自按单元分摊	35361.97	17680.98	一般使用	首款拨付	2025-09-22
江北新区	北外滩水城第四街区	6幢1单元501、1001室屋顶及外墙防水维修	6-1单元业主	21765.69	10882.84	一般使用	首款拨付	2025-09-22
江北新区	华侨城	华侨城206幢1单元门头改造	206幢1单元	41648.63	20824.31	一般使用	首款拨付	2025-09-22
江北新区	旭日学府街区	房屋本体-外墙-维修	1、2幢	99753.44	68974.63	应急使用	尾款拨付	2025-09-28
江北新区	北外滩水城第九街区	消防系统改造工程	全体业主	1075170.51	322551.15	应急使用	首款拨付	2025-09-28
江北新区	旭日学府街区	共用设施-电梯钢丝绳等配件-更新	1、2-1、2-2、3-1、5-1、6-2单元各自按单元分摊	43274.10	30271.15	应急使用	尾款拨付	2025-09-28

江北新区	天润城第十二街区	天润城第十二街区5幢1单元等18个单元防水维修	5幢1单元等18个单元	106234.00	53117.00	一般使用	首款拨付	2025-09-28
江北新区	天润城第十四街区	房屋本体-屋顶及外墙-维修	9-2、13-1、14-2、14-3单元	31655.77	22436.69	一般使用	尾款拨付	2025-09-28
江北新区	盘城新居	盘城新居消防系统维修改造	全小区业主	651782.33	195534.69	应急使用	首款拨付	2025-09-28
江北新区	艾菲花园	B区4栋1单元及A区2栋2单元电梯钢丝绳更新	B区4栋1单元、A区2栋2单元各自按单元分摊	48989.05	48989.05	应急一次性使用	首款拨付	2025-09-28
江北新区	明发滨江新城三期南	明发滨江新城三期南347、348幢外墙脱落维修	347幢、348幢全体业主	308675.79	92602.73	一般使用	首款拨付	2025-09-28
江北新区	旭日上城	旭日上城13幢1单元右梯维修	13幢1单元业主	22814.01	11407.00	一般使用	首款拨付	2025-09-28
江北新区	旭升花苑	6-2、7-2、9-2、12-2、15-1单元屋面及外墙防水维修	6幢、7-2、9-2、12-2、15-1单元业主	33817.88	16908.94	一般使用	首款拨付	2025-09-28
江北新区	明发城市广场	明发城市广场3幢2单元右梯曳引轮、钢丝绳等配件更新	3幢2单元	68725.00	35362.50	一般使用	尾款拨付	2025-09-28
江北新区	明发城市广场	明发城市广场20幢1单元电梯维修	20幢1单元	23779.51	16879.46	应急使用	尾款拨付	2025-09-28
江北新区	绿城玫瑰园	小区监控改造	全体业主	888790.20	266637.06	一般使用	首款拨付	2025-09-28
江北新区	北外滩水城第六街区	北外滩水城第六街区1-2、1-3、8-1、8-5、8-7、9-3、10-1、12-3单元屋顶及外墙防水维修	1-2、1-3、8-1、8-5、8-7、9-3、1-1、12-3单元业主	80134.14	40067.07	一般使用	首款拨付	2025-09-28
江北新区	瑞凯国际	瑞凯国际屋面防水维修	全体业主	328380.57	98514.17	一般使用	首款拨付	2025-09-28
江北新区	北外滩水城第十一街区	7-1、8-3、9-2单元外墙渗水维修	7-1、8-3、9-2单元业主	21253.33	10626.66	一般使用	首款拨付	2025-09-28
江北新区	天华硅谷庄园	房屋本体-屋顶及外墙防水-维修	32-1、32-2、38-1单元各自按单元分摊	71381.47	50413.04	一般使用	尾款拨付	2025-09-28
江北新区	扬十六村	25、31幢外墙防水维修	25幢、31幢各自按楼栋分摊	6377.65	6377.65	房改房使用	首款拨付	2025-10-15
江北新区	扬十村	扬子10村7、8、10幢外墙渗漏维修	7、8、10幢业主	4855.71	4855.71	房改房使用	首款拨付	2025-10-15
江北新区	扬十一村	扬子十一村8、12幢外墙防水维修	8、12幢业主	7743.91	7743.91	房改房使用	首款拨付	2025-10-15
江北新区	旭日爱土城第五区	4幢左梯维修	4幢业主	42074.00	42074.00	一般一次性使用	一次性拨付	2025-10-15
江北新区	新荣家园	4幢2单元主机轴承更换	4幢2单元业主	8562.42	8562.42	一般一次性使用	一次性拨付	2025-10-15
江北新区	天华硅谷庄园	天华硅谷庄园10幢2单元1103室屋顶及外墙防水维修	10幢2单元	10716.58	5632.81	一般使用	尾款拨付	2025-10-15
江北新区	天润城第十六街区	2、7、9、16、23、24幢外墙防水维修	2、7-2、9、16-2、23-1、24-1、24-2单元业主	62140.19	31070.09	一般使用	首款拨付	2025-10-15
江北新区	北外滩水城第一街区	北外滩水城第一街区1、3、4、10幢屋顶及外墙防水维修	1-5、3-1、3-2、4-1、10-3单元	64746.75	33738.37	一般使用	首款拨付	2025-10-15
江北新区	北外滩水城第八街区	11、25幢外墙防水维修	11-3、25-2单元各自按单元分摊	12415.30	6207.65	一般使用	首款拨付	2025-10-15
江北新区	北外滩水城第四街区	4幢1单元201室、4幢4单元1107室屋顶及外墙防水维修	4-1、4-7各自分摊	12371.48	6185.74	一般使用	首款拨付	2025-10-15
江北新区	北外滩水城第十三街区	1、2、6、8、10、12幢喷淋改造	1、2、6、8、10、12幢业主按幢分摊	80809.96	56306.63	应急使用	尾款拨付	2025-10-15
江北新区	北外滩水城第十三街区	消防电缆改造	全体业主	11516.47	8287.52	应急使用	尾款拨付	2025-10-15
江北新区	天华硅谷庄园	34幢1单元1804室、42幢2单元1104室屋顶及外墙防水维修	34幢1单元、42幢2单元各自按单元分摊	59923.37	41748.01	一般使用	尾款拨付	2025-10-15
江北新区	荣盛水景城	摇光苑5幢4单元电梯钢丝绳等配件更新	5幢4单元业主	37970.00	11391.00	应急使用	首款拨付	2025-10-15
江北新区	北外滩水城第六街区	2-3电梯主控制器、5-1电梯曳引钢丝绳更新	2-3、5-1单元业主	13507.89	13507.89	应急一次性使用	首款拨付	2025-10-15
江北新区	万江共和新城·地和苑	34幢右梯限速器更新	34幢业主	4048.20	4048.20	应急一次性使用	首款拨付	2025-10-15
江北新区	金泉·泰来苑	房屋本体-外墙、单元门厅屋面防水-维修	20、75幢各自按单元分摊	173822.95	122426.06	一般使用	尾款拨付	2025-10-15
江北新区	盘龙山庄	消防系统维修改造工程	高层住宅及人防车库	702432.85	210729.85	应急使用	首款拨付	2025-10-15
江北新区	天润城第十一街区	12幢1单元门机板及门电动机更新	12幢1单元	11610.00	11610.00	应急一次性使用	首款拨付	2025-10-15
江北新区	明发滨江新城一期	113幢1单元楼道瓷砖脱落维修	113幢1单元业主	111703.55	79326.34	一般使用	尾款拨付	2025-10-15
江北新区	仁锦苑	14幢左梯曳引钢带、轿顶钢带反绳轮更换	14幢业主	43013.56	43013.56	一般一次性使用	一次性拨付	2025-10-15
江北新区	扬五村	14幢401外墙空鼓渗漏维修	14幢全体业主	2559.44	2559.44	房改房使用	首款拨付	2025-10-17
江北新区	扬十八村	3幢外墙渗漏维修	3幢全体业主	2539.21	2539.21	房改房使用	首款拨付	2025-10-17
江北新区	扬三村	13幢201至701阳台、201、301、704外墙空鼓渗漏维修	13幢全体业主	6154.07	6154.07	房改房使用	首款拨付	2025-10-17
江北新区	扬五村	5、10幢外墙防水维修	5幢、10幢各自按楼栋分摊	6344.64	6344.64	房改房使用	首款拨付	2025-10-17
江北新区	扬三村	9幢、13幢外墙防水维修	9幢、13幢各自按楼栋分摊	7159.99	7159.99	房改房使用	首款拨付	2025-10-17
江北新区	扬十六村	扬十六村31、33、25幢外墙防水维修	31、33、25幢业主	7646.82	7646.82	房改房使用	首款拨付	2025-10-17
江北新区	扬二村	21幢三单元外墙落水斗维修	21幢全体业主	1149.87	1149.87	房改房使用	首款拨付	2025-10-17
江北新区	扬二十村	扬二十村2、3、4幢外墙渗漏维修	2、3、4幢业主	7763.48	7763.48	房改房使用	首款拨付	2025-10-17
江北新区	扬三村	扬三村4、5幢外墙防水维修	4、5幢业主	7375.49	7375.49	房改房使用	首款拨付	2025-10-17
江北新区	扬二十一村	1、2、3、5、6幢外墙防水维修	1、2、3、5、6幢业主	27274.56	13637.28	房改房使用	首款拨付	2025-10-17
江北新区	扬二十村	2、4幢外墙防水维修	2、4幢业主	8806.78	4403.39	房改房使用	首款拨付	2025-10-17
江北新区	扬十九村	1、2、3、8幢外墙防水及雨水管维修	1、2、3、8幢业主	16952.83	8476.41	房改房使用	首款拨付	2025-10-17
江北新区	扬十七村	12、26幢外墙防水及雨水管维修	12、26幢业主	11492.86	5746.43	房改房使用	首款拨付	2025-10-17
江北新区	化建新一村	34幢301-402室和35幢401室外墙脱落消除维修	34、35幢业主各自按幢分摊	7512.02	7512.02	房改房使用	首款拨付	2025-10-17
江北新区	化建新一村	53幢3单元电梯损坏更换(轿底缓冲垫)	53-3单元业主	4900.00	4900.00	房改房使用	首款拨付	2025-10-17
江北新区	扬二十一村	5幢54号电梯更换驱动模块	5幢全体业主	2300.00	2300.00	房改房使用	首款拨付	2025-10-17
江北新区	扬六村	2幢2#电梯变频器维修	5幢业主	3732.14	3732.14	房改房使用	首款拨付	2025-10-17
江北新区	天润城第十二街区	31幢1601室本次卧室飘窗台板断裂维修	31幢1单元	17240.88	17240.88	应急一次性使用	首款拨付	2025-10-21
江北新区	天华硅谷庄园	37幢1单元单元门更新	37幢1单元业主	3369.50	3369.50	一般一次性使用	一次性拨付	2025-10-21
江北新区	恒翡翠花园	房屋本体-屋顶瓦及防水-维修	9-1、10-1、11-1、12-1、19-1、19-2单元	398252.80	281366.23	应急使用	尾款拨付	2025-10-21
江北新区	明发滨江新城二期	房屋本体-屋顶及外墙-维修	233、234、235-2、235-3、236、237、238、240-2、240-3、241-1、241-3、260-1、260-2、260-3、261-1、261-2、263-2单元	489142.22	351660.50	一般使用	尾款拨付	2025-10-21
江北新区	旭日爱土城星岛园	房屋本体-1、11、12幢商铺屋面渗水-维修	1、11、12幢商铺业主各自按楼栋分摊	165476.68	111233.67	一般使用	尾款拨付	2025-10-21
江北新区	玉澜府	玉澜府8-2、13-1单元外墙防水维修	8-2、13-1单元业主	9607.09	4803.54	一般使用	首款拨付	2025-10-21
江北新区	北外滩水城第八街区	2、7、13、21幢外墙防水	2-4、7-2、13-3、21-1各自按单元分摊	14894.87	7447.43	一般使用	首款拨付	2025-10-21
江北新区	天华硅谷庄园	消防维修改造	3-4、10-11、13-14、22-23、29-37、39-48幢业主	395187.83	281379.68	应急使用	尾款拨付	2025-10-21
江北新区	北外滩水城第六街区	5、6、7、19、22、26、27幢共7个单元屋顶及外墙防水维修	5-2、6-3、7-5、19-1、22-4、26-1、27-2幢业主各自按单元分摊	40278.67	27462.51	一般使用	尾款拨付	2025-10-21
江北新区	明发滨江新城二期	明发滨江新城二期220幢-单元门厅瓷砖脱落维修	220幢1单元	35167.55	18741.21	一般使用	尾款拨付	2025-10-27
江北新区	北外滩水城第五街区	17幢2单元屋顶及外墙防水维修	17幢2单元	32747.40	16373.70	一般使用	首款拨付	2025-10-27
江北新区	北外滩水城第十二街区	1幢2单元3304室屋顶防水维修	1幢2单元	10554.85	10554.85	一般一次性使用	一次性拨付	2025-10-27

江北新区	天华硅谷庄园	共用设施-消防控制室及室外阀门、电缆等消防设施-改造	全小区分摊	268843.30	192157.31	应急使用	尾款拨付	2025-10-27
江北新区	北外滩水城第八街区	2幢1单元1102室屋顶防水维修	2幢1单元	7911.46	7911.46	一般一次性使用	一次性拨付	2025-10-27
江北新区	北外滩水城第五街区	2幢2单元电梯曳引钢丝绳更新	2幢2单元业主	9311.52	9311.52	一般一次性使用	一次性拨付	2025-10-27
江北新区	北外滩水城第十五街区	22、26、28、29幢屋顶及外墙防水维修	22、26、28-1、28-2、29业主	66711.17	33355.58	一般使用	首款拨付	2025-10-27
江北新区	北外滩水城第十四街区	12、16-2、22-3、26-1、28-1单元屋顶及外墙防水维修	12、16-2、22-3、26-1、28-1单元业主	99722.01	49861.00	一般使用	首款拨付	2025-10-27
江北新区	大新华苑	4、13、14幢外墙、屋顶、门厅及公共楼道防水维修	4-1、13-1、13-2、14-2各自按单元分摊	298555.39	89566.61	一般使用	首款拨付	2025-10-27
江北新区	仁锦苑	10幢左梯变频器维修	10幢业主	4600.00	4600.00	一般一次性使用	一次性拨付	2025-10-27
江北新区	旭日华庭比华利园	5幢2单元204、304室、3单元605、606室屋顶及外墙防水维修	5幢2单元204、304室、3单元605、606室屋顶及外墙防水维修	19535.09	3404.79	一般使用	尾款拨付	2025-10-27
江北新区	荣盛水景城	荣盛水景城玉衡苑1幢1单元左、玉衡苑3幢2单元右等27台电梯维修	玉衡苑1-1、3-2、7-2、8-2、10-1、10-2、11-1、11-2、11-3、12-1、12-2、14-1、14-2、15-1、16-1、天玑苑13-1、摇光苑12-1、12-2、12-3、天权苑6-1、6-2、6-3、9-1、10-2、11-2、12-3单元	1182229.80	838057.68	应急使用	尾款拨付	2025-10-27
江北新区	太平宝邸	2幢3单元左、右梯配件更新	2幢3单元业主	24612.50	24612.50	一般一次性使用	一次性拨付	2025-10-27
江北新区	大厂新华路129号(三丰公	屋面渗水维修	小区全体业主	169234.57	84617.28	一般使用	首款拨付	2025-10-27
江北新区	天润城1-4街区	12-3电梯更新主板、48-1电梯更新变频器	12-3、48-1各自分摊	19100.00	19100.00	应急一次性使用	首款拨付	2025-10-27
江北新区	北外滩水城第八街区	房屋本体-屋顶及外墙-维修	21幢3单元	12234.19	8870.56	一般使用	尾款拨付	2025-10-27
江北新区	扬二十一村	6幢1单元55#电梯维修(驱动模块)	6幢1单元业主	2300.00	2300.00	房改房使用	首款拨付	2025-10-28
江北新区	旭日上城三期	15-1、17-1、18-2、19-1单元外墙保温板维修	15-1、17-1、18-2、19-1单元业主	666184.14	199855.24	一般使用	首款拨付	2025-10-31
江北新区	高新花苑	26幢1单元电梯电器板、主板底板更新	26幢1单元	8708.00	8708.00	应急一次性使用	首款拨付	2025-10-31
江北新区	盘龙山庄	8幢1单元等17个单元电梯五方通话更新	8幢1单元等17个单元业主	35820.00	10746.00	应急使用	首款拨付	2025-10-31
江北新区	金城丽景花园(北区)	1幢1单元等12个单元电梯维修	1幢1单元等12个单元业主	67676.33	20302.89	应急使用	首款拨付	2025-10-31
江北新区	明发滨江新城三期北	303-2、314、317、323、324幢5个单元电梯维修	303-2、314、317、323、324幢5个单元业主	66724.60	20017.38	应急使用	首款拨付	2025-10-31
江北新区	北外滩水城第十二街区	北外滩水城第十二街区11幢3、4单元电梯变频器更新	11幢3、4单元业主	12180.64	12180.64	一般一次性使用	一次性拨付	2025-10-31
江北新区	盘城新居	盘城新居1、2幢共5个单元外墙、屋面防水维修	1、2幢业主各自按单元分摊	307137.53	221112.20	一般使用	尾款拨付	2025-10-31
江北新区	天润城第十二街区	天润城第十二街区3-1单元等11个单元外墙及屋顶防水维修	3幢1单元等11个单元业主	80183.51	40091.75	一般使用	首款拨付	2025-10-31
江北新区	天润城第九街区	1-12、14-16幢、商辅1、8、13幢屋面、外墙防水维修	1-12、14-16幢、商辅1、8、13幢各自按单元分摊	424624.30	127387.29	一般使用	首款拨付	2025-10-31
江北新区	天润城第十六街区北	9幢1单元小电梯钢丝绳更新	9幢1单元业主	20892.00	6267.60	应急使用	首款拨付	2025-10-31
江北新区	天润城第十二街区	10、12幢屋顶及外墙防水维修	10-1、12-1各自分摊	20960.71	10480.35	一般使用	首款拨付	2025-10-31
江北新区	旭日学府街区	消防电系统维修	全体业主	82397.00	24719.10	应急使用	首款拨付	2025-10-31
江北新区	北外滩水城第十一街区	北外滩水城第十一街区9幢1单元屋顶及外墙防水维修	9幢1单元业主	34681.62	17340.81	一般使用	首款拨付	2025-10-31
江北新区	北外滩水城第三街区	北外滩水城第三街区9栋2单元2号梯主控器更新	北外滩水城第三街区9栋2单元	6936.01	6936.01	一般一次性使用	一次性拨付	2025-10-31
江北新区	北外滩水城第九街区	房屋本体-屋顶及外墙-维修	2-1、2-2、2-5、3-4、6-1、6-2、11-3	117356.02	82801.95	一般使用	尾款拨付	2025-10-31
江北新区	北外滩水城第十八街区	北外滩水城第十八街区14幢1单元、2单元外墙防水维修	14-1、14-2单元	66303.18	33151.59	一般使用	首款拨付	2025-10-31
江北新区	北外滩水城第十二街区	11幢1单元电梯变频器更新	11幢1单元	18259.10	18259.10	一般一次性使用	一次性拨付	2025-10-31
江北新区	北外滩水城第十二街区	6幢1单元电梯钢丝绳更新	6-1、6-2	31436.42	31436.42	一般一次性使用	一次性拨付	2025-10-31
江北新区	北外滩水城第三街区	6幢2单元1号梯电磁铁组件、限速器钢丝绳更新	6幢2单元业主	5616.00	5616.00	一般一次性使用	一次性拨付	2025-10-31
江北新区	北外滩水城第三街区	4幢3单元屋顶及外墙消防防水维修	4幢3单元	23925.25	12241.69	一般使用	尾款拨付	2025-10-31
江北新区	北外滩水城第四街区	7幢1单元屋顶及外墙防水维修	7-1业主	50476.71	25238.35	一般使用	首款拨付	2025-10-31
江北新区	北外滩水城第十八街区	5、8、9、13、15幢外墙防水维修	5、8、9-1、9-2、13-1、15-2	31560.83	15780.41	一般使用	首款拨付	2025-10-31
江北新区	扬十七村	16、17、23、26、27幢雨水管更换及外墙防水维修	16、17、23、26、27幢各自按楼栋分摊	14740.04	7370.02	房改房使用	首款拨付	2025-11-07
江北新区	扬十四村	8、9、10、11、17幢外墙防水维修	8、9、10、11、17幢各自按楼栋分摊	51972.06	25986.03	房改房使用	首款拨付	2025-11-07
江北新区	扬十二村	34、36幢外墙渗漏维修	34幢、36幢各自按楼栋分摊	4685.79	4685.79	房改房使用	首款拨付	2025-11-07
江北新区	江畔明珠广场	33号公寓楼消防系统排查问题维修	33幢公寓7-31层业主	423122.61	126936.78	应急使用	首款拨付	2025-11-12
江北新区	山水金盾花园	消防设施安全改造	1-21幢业主	1714314.92	1214023.34	应急使用	尾款拨付	2025-11-12
江北新区	天润城第十六街区北	12幢大电梯钢丝绳更新	12幢业主	28504.81	8551.44	应急使用	首款拨付	2025-11-12
江北新区	天润城第十街区	房屋本体-外墙及屋面防水-维修	18-1等24个单元	564747.88	394102.75	一般使用	尾款拨付	2025-11-12
江北新区	泰山天然居	2幢1单元电梯制动器、接触器更新	2幢1单元业主	11237.81	11237.81	一般一次性使用	一次性拨付	2025-11-12
江北新区	明发城市广场	消防维修改造	全体业主	1274616.92	382385.07	应急使用	首款拨付	2025-11-12
江北新区	大厂新华路129号(三丰公	房屋本体-门厅及公共走廊-维修	全体业主	186783.62	131775.03	一般使用	尾款拨付	2025-11-12
江北新区	悦峰时光里西区	4-2左梯、7-2左梯钢带、导向轮等配件更新	4-2、7-2单元业主	68861.74	68861.74	一般一次性使用	一次性拨付	2025-11-12
江北新区	北外滩水城第八街区	2、3、5、7、12、21-24幢屋顶及外墙防水	2-4、3-1、3-3、5-1、7-2、12-2、21-1、22-2、23-2、24-1各自按单元分摊	117332.92	58666.46	一般使用	首款拨付	2025-11-12
江北新区	时光里花园	2、4、5、8、9、10幢屋顶及外墙防水维修	2-1、4-1、5-2、8-1、9-1、10-1单元各自按单元分摊	56690.84	28345.42	一般使用	首款拨付	2025-11-12
江北新区	悦峰时光里西区	2-1、2-2单元等26个单元外墙防水维修	2-1、2-2、3-1、3-2、4-1、4-2、5-1、5-2、6-1、6-2、7-1、7-2、8-1、10-1、10-2、11-1、12-1、12-2、13-1、13-2、14-1、14-2、15-1、16-1、16-2、17-1单元	423259.89	126977.96	一般使用	首款拨付	2025-11-12
江北新区	金城丽景花园(北区)	2幢2单元单元门更新	2幢2单元	8476.09	4238.04	一般使用	首款拨付	2025-11-12
江北新区	天润城第十四街区	6、7幢外墙防水维修	6-2、7-3	19592.46	9796.23	一般使用	首款拨付	2025-12-09
江北新区	扬五村	4幢108室、10幢404室外墙防水维修	4、10幢各自分摊	5969.08	5969.08	房改房使用	首款拨付	2025-12-16
江北新区	扬六村	1幢1304室外墙防水渗漏维修	1幢业主	3341.61	3341.61	房改房使用	首款拨付	2025-12-16
江北新区	扬七村	9幢405室、10幢106室外墙防水渗漏维修	9、10幢业主各自分摊	1814.65	1814.65	房改房使用	首款拨付	2025-12-16
江北新区	扬八村	3幢303室、12幢102室外墙防水渗漏维修	3、12幢业主各自分摊	2933.55	2933.55	房改房使用	首款拨付	2025-12-16
江北新区	扬十四村	8幢1405室外墙防水维修及21幢503室雨水管、602室屋面防水维修	8、21幢各自分摊	6319.04	6319.04	房改房使用	首款拨付	2025-12-16
江北新区	扬十四村	9幢1803室外墙防水维修	9幢业主	2330.99	2330.99	房改房使用	首款拨付	2025-12-16
江北新区	扬十五村	17幢405室外墙防水维修	17幢业主	1843.97	1843.97	房改房使用	首款拨付	2025-12-16
江北新区	扬十六村	32幢101室外墙防水维修	32幢业主	351.81	351.81	房改房使用	首款拨付	2025-12-16

江北新区	杨十六村	11幢201室外墙防水维修	11幢业主	5821.07	5821.07	房改房使用	首款拨付	2025-12-16
江北新区	杨二十一村	6幢302、614、1110、1605室外墙防水维修	6幢业主	7504.94	7504.94	房改房使用	首款拨付	2025-12-16
江北新区	杨十八村	8幢08户外墙雨水管更换及外墙防水维修	8幢	3053.14	3053.14	房改房使用	首款拨付	2025-12-16
江北新区	浦东路20号	1-7、17幢外墙渗水及屋顶漏斗渗水维修	1-7、17幢各自按幢分摊	52967.02	52967.02	房改房使用	首款拨付	2025-12-16
江北新区	天润城第十四街区	32幢1单元屋顶及外墙防水维修	32幢1单元全体业主	56846.65	28423.32	一般使用	首款拨付	2025-12-16
江北新区	北外滩水城第六街区	北外滩水城第六街区9幢4单元电梯轿厢导向轮更新	9幢4单元业主	3500.00	3500.00	一般一次性使用	一次性拨付	2025-12-16
江北新区	金城丽景花园	7幢4单元左、右梯补偿链更新	7幢4单元业主	18116.00	18116.00	一般一次性使用	一次性拨付	2025-12-16
江北新区	盘金华府	25、32幢屋顶防水维修	25-3、32-2单元各自按单元分摊	32086.84	16043.42	一般使用	首款拨付	2025-12-16
江北新区	仁锦苑	34栋右梯对重反绳轮更换	34幢全体业主	3800.00	3800.00	一般一次性使用	一次性拨付	2025-12-16
江北新区	仁锦苑	仁锦苑24幢右梯对重反绳轮更换	24幢全体业主	3800.00	3800.00	一般一次性使用	一次性拨付	2025-12-16
江北新区	未来街区	未来街区西苑1-6、8-11、13-16幢外墙及屋面防水维修	1-1、2-1、2-2、3-1、3-2、4-1、4-2、5-1、5-2、6-1、6-2、8-3、9-2、9-3、10-1、10-4、10-6、11-1、11-2、13-1、14-1、15-1、16-1单元	392656.18	267224.97	一般使用	尾款拨付	2025-12-16
江北新区	江岸水城	江岸水城29幢1单元等95个单元95台电梯配件更新（钢丝绳控制电源盒）	29-1、29-2、29-3、29-4等95个单元	71769.38	21530.81	应急使用	首款拨付	2025-12-16
江北新区	旭日上城二期	1-1、1-3、2-1等共29个单元外墙及屋面防水维修	1-1、1-3、2-1、2-2、3-1、3-2、4-2、5-1、5-2、6-1、8-1、9-1、9-2等29个单元	810875.99	243262.79	一般使用	首款拨付	2025-12-16
江北新区	旭日爱上城星岛园	7幢2单元电梯大修（控制屏（含UCMP）、轿门光幕等配件更新	7幢2单元	174169.29	87084.64	一般使用	首款拨付	2025-12-16
江北新区	仁锦苑	40幢左、右梯对重反绳轮更新	40幢业主	7600.00	7600.00	一般一次性使用	一次性拨付	2025-12-16
江北新区	仁锦苑	14幢左梯变频器维修	14幢业主	4600.00	4600.00	一般一次性使用	一次性拨付	2025-12-16
江北新区	恒丰世家	213、215、217、219、221、223号商铺外墙、屋面防水维修	213、215、217、219、221、223、225、227号商铺	110718.26	55359.13	一般使用	首款拨付	2025-12-16
江北新区	元茂大厦	1、2幢屋面及外墙防水维修	1、2幢全体业主	127932.67	63966.33	一般使用	首款拨付	2025-12-16
江北新区	润富花园	20-1、20-4、21-2、21-5单元屋顶及外墙防水维修	20-1、20-4、21-2、21-5单元业主	67899.78	33949.89	一般使用	首款拨付	2025-12-16
江北新区	旭日上城	旭日上城36幢3单元右梯主机、主钢丝绳、主电脑版更新	36幢3单元业主	56423.16	28211.58	一般使用	首款拨付	2025-12-16
江北新区	天润城第十街区	天润城第十街区42-2、54-3单元右梯轿厢通讯板更新	42-2、54-3单元业主	3360.00	3360.00	一般一次性使用	一次性拨付	2025-12-16
江北新区	爱上花园	1-3、3-1单元电梯门机板、光幕更新	1-3、3-1单元业主	7096.57	7096.57	一般一次性使用	一次性拨付	2025-12-16
江北新区	盛泰嘉园（E地块）	10幢1单元右梯轿厢反绳轮、对重反绳轮更新	10幢1	8998.00	8998.00	一般一次性使用	一次性拨付	2025-12-16
江北新区	珍珠苑苑	1-1左、右梯、1-3左梯、2幢2号梯、8幢3号梯维修	1-1、1-3、2、8幢业主	52098.63	15629.58	应急使用	首款拨付	2025-12-16
江北新区	北外滩水城第五街区	14幢1单元电梯门机变频器更新	14幢1单元2-11层	3000.00	3000.00	一般一次性使用	一次性拨付	2025-12-16
江北新区	北外滩水城第十五街区	北外滩水城第十五街区1、4、5、7、8幢屋顶及外墙防水维修	1-3、1-5、4-2、5-1、7-3、8-3单元	91500.12	45750.06	一般使用	首款拨付	2025-12-16
江北新区	北外滩水城第六街区	6幢2单元1104室瓦顶及瓦天沟防水维修	6幢2单元业主	4970.02	4970.02	一般一次性使用	一次性拨付	2025-12-16
江北新区	北外滩水城第四街区	7幢1单元电梯主板更新、11幢3单元电梯主板、控制柜显示屏更新	7-1、11-3各自按单元分摊	12938.56	12938.56	一般一次性使用	一次性拨付	2025-12-16
江北新区	天华硅谷庄园	天华硅谷庄园8幢3单元等9个单元屋顶及外墙防水维修	8-3单元等9个单元业主	81122.06	40561.03	一般使用	首款拨付	2025-12-16
江北新区	北外滩水城第七街区	北外滩水城第七街区4-2、4-3、6-2、7-1、11-1单元外墙防水维修	4-2、4-3、6-2、7-1、11-1单元业主	17480.90	8740.45	一般使用	首款拨付	2025-12-16
江北新区	北外滩水城第六街区	1-1、5-1、13-1单元外墙防水维修	1-1、5-1、13-1单元业主	20779.87	10389.93	一般使用	首款拨付	2025-12-16
江北新区	北外滩水城第十四街区	3、5、7、9幢屋顶及外墙防水维修	3-3、5-4、7-1、7-2、7-5、9-1单元业主	38169.06	19084.53	一般使用	首款拨付	2025-12-16
江北新区	润泰花园南苑	消防管道漏水及商铺内4套消火栓系统维修改造	全体业主	143156.29	42946.88	应急使用	首款拨付	2025-12-16
江北新区	杨十九村	8、14幢屋面防水维修	8、14幢全体业主	7714.39	7714.39	房改房使用	首款拨付	2025-12-19
江北新区	杨十村	9幢204外墙渗湿空鼓维修	9幢全体业主	1102.04	1102.04	房改房使用	首款拨付	2025-12-19
江北新区	杨三村	7幢210室、14幢403室外墙防水及雨水管维修	7、14幢全体业主	3312.78	3312.78	房改房使用	首款拨付	2025-12-19
江北新区	杨二村	21幢308、408、508、504、505外墙渗湿维修	21幢全体业主	4394.91	4394.91	房改房使用	首款拨付	2025-12-19
江北新区	杨二村	10幢12个阳台及外墙维修	10幢全体业主	5632.69	5632.69	房改房使用	首款拨付	2025-12-19
江北新区	杨一村	20幢601室屋面防水维修	20幢全体业主	1305.63	1305.63	房改房使用	首款拨付	2025-12-19
江北新区	杨六村	9幢601、303、306、506、208、308室阳台维修	9幢业主	1233.06	1233.06	房改房使用	首款拨付	2025-12-19
江北新区	南化新一村	5幢403室屋面漏水及20幢307室外墙渗水维修	5、20幢各自分摊	5989.09	5989.09	房改房使用	首款拨付	2025-12-19
江北新区	新华七村	23幢烟道漏水维修、57、58幢屋面防水维修	23、57、58幢业主	6991.89	6991.89	房改房使用	首款拨付	2025-12-19
江北新区	新华四村	8、9、19、29、31、41幢下水管、下水道、雨水口等维修	8、9、19、28、31、41幢相关业主	7135.08	7135.08	房改房使用	首款拨付	2025-12-19
江北新区	山潘三村	1幢下水道漫溢、2、8、11幢化粪池淤积	1、2、8、11幢业主	6364.70	6364.70	房改房使用	首款拨付	2025-12-19
江北新区	红旗村	2幢401、3幢408室屋面及外墙防水维修	2、3幢业主	7276.61	7276.61	房改房使用	首款拨付	2025-12-19
江北新区	杨一村	1、5、6、13幢外墙防水维修	1、5、6、13幢各自分摊	23466.20	11733.10	房改房使用	首款拨付	2025-12-19
江北新区	新华六村	34幢雨水管更换、55幢708室屋面防水维修	34幢102-602业主、55幢全体业主	6344.18	6344.18	房改房使用	首款拨付	2025-12-19
江北新区	新华四村	22、50、43幢屋面防水及雨水管更换	22、43业主、50幢3单元业主	7483.77	7483.77	房改房使用	首款拨付	2025-12-19
江北新区	山潘四村	4幢二单元屋面雨水管漏水更换工程	4幢业主	2694.86	2694.86	房改房使用	首款拨付	2025-12-19
江北新区	山潘三村	19幢屋面雨水管漏水更换工程	19幢业主	1382.61	1382.61	房改房使用	首款拨付	2025-12-19
江北新区	新华二村	40幢605-606室屋面漏水、楼梯间脱落维修	40幢业主	2926.88	2926.88	房改房使用	首款拨付	2025-12-19
江北新区	化建新一村	31幢301室外墙渗水、36幢2单元下水道漫溢维修、52幢107-507室卫生间下水道维修	31、36-2、52幢各自分摊	7030.85	7030.85	房改房使用	首款拨付	2025-12-19
江北新区	红旗村	4幢107-607室屋面雨水管更换及6幢503室外墙渗水维修	4、6幢各自分摊	5489.01	5489.01	房改房使用	首款拨付	2025-12-19
江北新区	新华五村	17幢705室屋面漏水维修	17幢业主	7489.86	7489.86	房改房使用	首款拨付	2025-12-19
江北新区	新华五村	16幢702室屋面漏水维修	16幢业主	7412.70	7412.70	房改房使用	首款拨付	2025-12-19
江北新区	盘龙山庄	43、46幢屋顶及外墙防水维修	43幢商铺、46幢3单元	45450.09	22725.04	一般使用	首款拨付	2025-12-24
江北新区	浅山艺境园	5-3、6-1、6-2、8-1、14-1、14-2、15-3、18-2、23-1、23-2单元电梯配件更新（钢带检测盒、外呼板、光幕、	5-3、6-1、6-2、8-1、14-1、14-2、15-3、18-2、23-1、23-2各自分	15269.01	15269.01	应急一次性使用	首款拨付	2025-12-24
江北新区	盘欣家园	1、2、5、8、10、11幢共12个单元电梯轿厢底板及5幢1单元右梯变频器更新	1、2、5、8、10、11幢共12个单元业主	41587.24	41587.24	应急一次性使用	首款拨付	2025-12-24
江北新区	明发滨江新城二期	218幢常磁脱落维修工程	218幢业主	35225.70	17612.85	一般使用	首款拨付	2025-12-24
江北新区	悦峰时光里西区	15幢1单元右梯钢带、导向轮等配件更新	15幢1单元业主	46785.84	23392.92	一般使用	首款拨付	2025-12-24
江北新区	北外滩水城第三街区	10幢3单元屋顶及外墙防水维修	10幢3单元业主	18036.52	9018.26	一般使用	首款拨付	2025-12-24
江北新区	北外滩水城第十二街区	1幢4单元电梯曳轮、导向轮等配件更新	1-3、1-4	31208.05	31208.05	一般一次性使用	一次性拨付	2025-12-24

江北新区	滨河御景花园	房屋本体-外立面脱落拆除及防水-维修		305528.22	227032.82	应急使用	尾款拨付	2025-12-24
江北新区	盘城新居	3、4幢共3个单元外墙、屋面防水维修	3-1、3-2、4-1单元各自按单元分摊	383506.22	115051.86	一般使用	首款拨付	2025-12-24
江北新区	阳光帝景花园	阳光帝景3幢污水管破裂及伸缩缝整修	3幢全体业主	51894.40	36896.98	应急使用	尾款拨付	2025-12-24
江北新区	山语湖花园	16幢5单元410室屋面防水维修	16幢全体业主	16092.59	11510.80	应急使用	尾款拨付	2025-12-24
江北新区	大新华府	15-2、24-1、39-1、39-2、40-1单元电梯维修	15-2、24-1、39-1、39-2、40-1单元业主	36399.71	25788.08	应急使用	尾款拨付	2025-12-24
江北新区	大新华府	7-2、24-1、25-1、33-3、38-2、39-1、40-1单元电梯维修	7-2、24-1、25-1、33-3、38-2、39-1、40-1单元业主	49737.47	14921.24	应急使用	首款拨付	2025-12-24
江北新区	未来街区	8幢1单元501室外墙及屋面防水维修	8幢全体业主	8717.94	2615.38	应急使用	首款拨付	2025-12-24
江北新区	香漫山花园	房屋本体-屋顶及外墙防水-维修		43749.77	30611.78	一般使用	尾款拨付	2025-12-24
江北新区	金城丽景花园	4、5、7、10-13幢外墙脱落维修	4-1、5-1、7-1、7-4、10-1、11-1、12、13幢业主	181592.79	90796.39	一般使用	首款拨付	2025-12-24
江北新区	北外滩水城第九街区	北外滩水城第九街区3-1、6-2、8-2单元屋顶及外墙防水维修	3-1、6-2、8-2单元单元业主	18632.87	9316.43	一般使用	首款拨付	2025-12-24
江北新区	江岸水城	消防稳压泵（改造）工程	高层住宅业主	24191.98	7257.59	应急使用	首款拨付	2025-12-24
江北新区	依山溪谷花园	8-10幢围墙及主管网维修	全体业主	417939.80	125381.94	应急使用	首款拨付	2025-12-24
江北新区	盘金华府	40幢1单元左梯、2单元右梯、3单元左、右梯曳引钢丝绳等配件更新	40-1、40-2、40-3各自按单元分摊	97894.63	29368.38	应急使用	首款拨付	2025-12-24
江北新区	大新华府	1-1、18-2、26-2单元外墙、屋顶门厅及公共部位防水维修	1-1、18-2、26-2单元业主	247388.93	74216.67	一般使用	首款拨付	2025-12-24
江北新区	北外滩水城第十街区	2、11幢屋顶及外墙防水维修	2-2、11-4各自按单元分摊	34082.80	17041.40	一般使用	首款拨付	2025-12-24
江北新区	润泰花园南苑	9幢1单元右梯轿顶反绳轮更新	9幢1单元业主	4750.00	4750.00	应急一次性使用	首款拨付	2025-12-24
江北新区	天润城第十二街区	房屋本体-30幢1单元电梯基坑防水-维修	房屋本体-30幢1单元电梯基坑防水-维修	12598.04	9137.31	应急使用	尾款拨付	2025-12-24