

南京江北新区管理委员会建设项目批前公示

南京曙光新材料有限公司仓储库区安全提升改造项目 规划设计方案

公示时间：2026年4月7日至2026年4月16日

批前公示旨在征询公众意见，并非最终审批结果。如您对该规划项目有意见表达，请在公示期内将书面意见邮寄、电子邮件或者传真至南京江北新区管理委员会数据局（政务服务管理办公室）（请注明“公示反馈意见”），公众意见将作为审批决策的重要参考依据。

地址：南京市浦口区象山路4号

邮编：210000

邮箱：njsjbxqgs@163.com

一、项目概况

项目位于南京江北新区长芦街道崇福路226号内。东至江苏美思德化学股份有限公司，西至崇福路，南至普桥路，北至金栖化工。规划用地性质为M3三类工业用地，用地面积约8.67万平方米，绿地率12%~15%。拟建总建筑面积约0.26万平方米，其中地上建筑面积约0.26万平方米，构筑物占地面积0.016万平方米。主要建设内容为将原硅烷丙类库改造为产品灌装车间、新建甲类危废库以及甲类危废库废气处理设施、泵区。

以上项目各项指标符合设计要点，并满足规划法则规范要求。

根据南京市建设项目规划公示相关规定，对该项目进行批前公示，征询公众意见。如有意见者，请向我局相关部门反映。

二、建设单位

南京曙光新材料有限公司

三、公示方式

- 项目建设现场
- 南京江北新区官网

南京江北新区管理委员会建设项目批前公示

南京曙光新材料有限公司仓储库区安全提升改造项目 规划设计方案

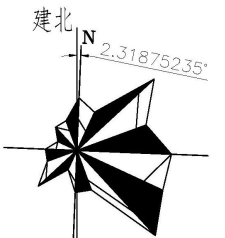
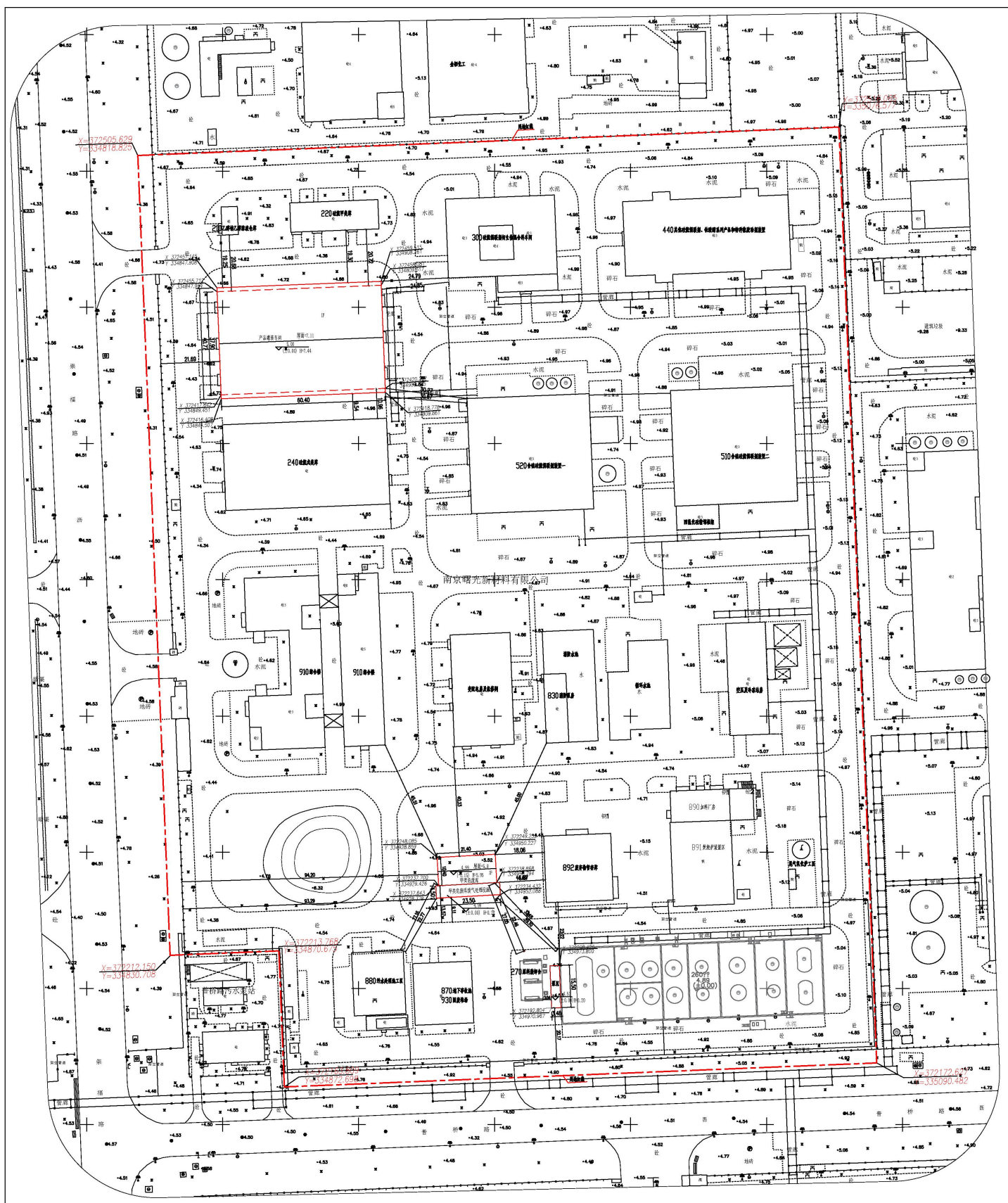
四、项目区位图



南京江北新区管理委员会建设项目批前公示

南京曙光新材料有限公司仓储库区安全提升改造项目 规划设计方案

五、总平面示意图



图例

	新建建、构筑物		已建建、构筑物
	道路		已建水池
	绿化		用地红线
X 372173.947 Y 333943.245	测量坐标 05坐标系	XXX 建筑标高 B5高程	建筑物室内标高
		XXX B5高程	室外地坪标高

总平面图 1:1000

南京江北新区管理委员会建设项目批前公示

南京曙光新材料有限公司仓储库区安全提升改造项目 规划设计方案

六、效果图



效果图仅为示意，最终方案以核准图为准。