

南京江北新区管理委员会建设项目批前公示

南京汇诚制药有限公司药物创新研发及产业化项目 (3B-5-2 地块) 规划设计方案

公示时间：2026 年 5 月 11 日至 2026 年 5 月 20 日

批前公示旨在征询公众意见，并非最终审批结果。如您对该规划项目有意见表达，请在公示期内将书面意见邮寄、电子邮件或者传真至南京江北新区管理委员会数据局（请注明“公示反馈意见”），公众意见将作为审批决策的重要参考依据。

地址：南京市浦口区象山路 4 号

邮编：210000

邮箱：njsjbxqgs@163.com

一、项目概况

项目位于南京江北新区赵桥河南路 68 号，南至赵桥河南路、东至普葛路、西至综研高新材料有限公司、北至南京汇鸿药业有限公司。规划用地性质为 M3 类工业用地，用地面积约 4 万平方米，绿地率 12-15%。拟建总建筑面积约 3.55 万平方米，其中地上建筑面积约 3.55 万平方米，地下建筑面积约 150 平方米。主要建设内容为质检楼、厂房、门卫及其配套设施。

以上项目各项指标符合设计要点，并满足规划法则规范要求。

根据南京市建设项目规划公示相关规定，对该项目进行批前公示，征询公众意见。如有意见者，请向我局相关部门反映。

二、建设单位

南京汇诚制药有限公司

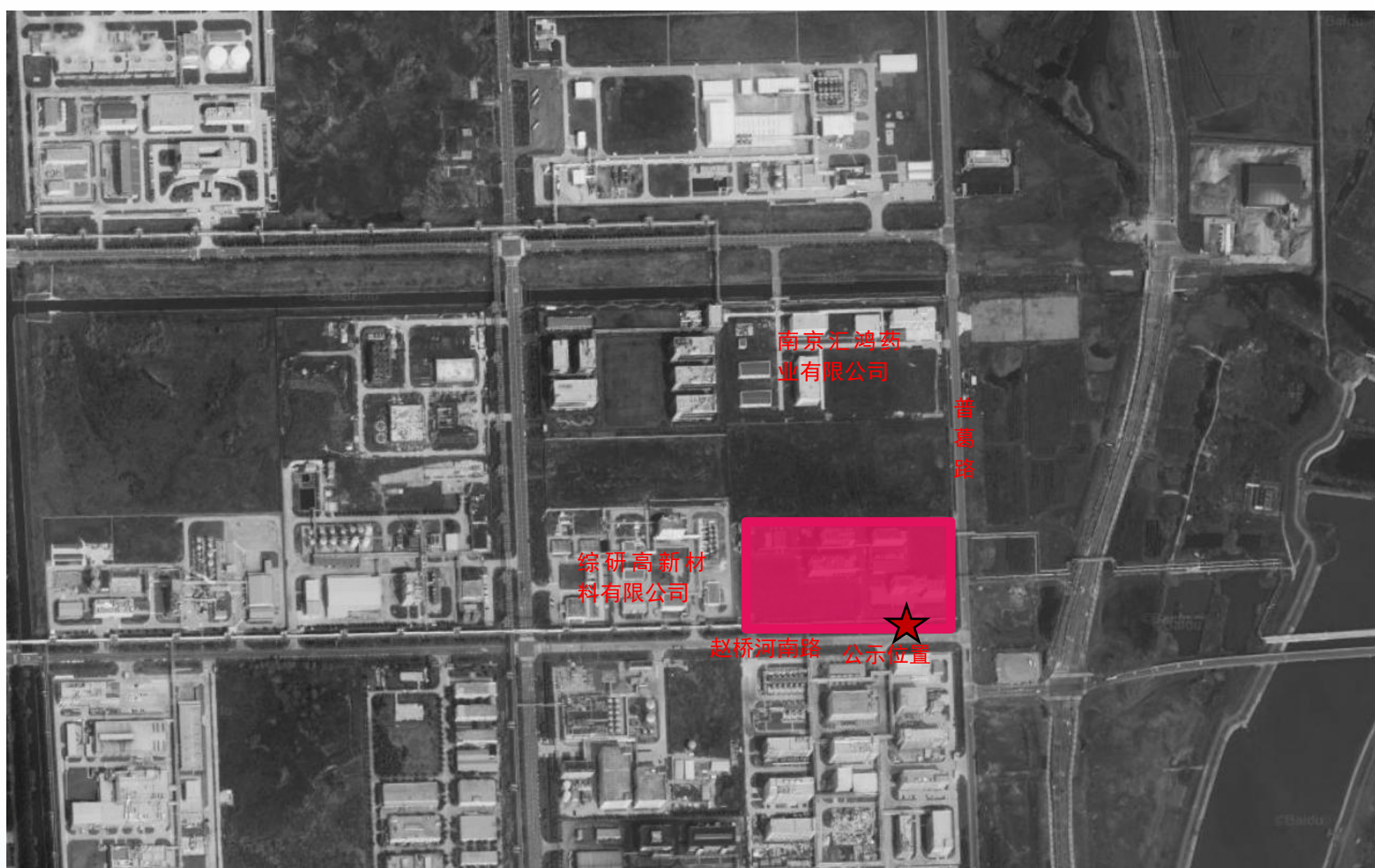
三、公示方式

- 项目建设现场
- 南京江北新区官网

南京江北新区管理委员会建设项目批前公示

南京汇诚制药有限公司药物创新研发及产业化项目 (3B-5-2 地块) 规划设计方案

四、项目区位图



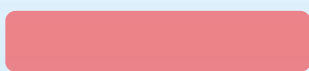
南京江北新区管理委员会建设项目批前公示

南京汇诚制药有限公司药物创新研发及产业化项目 (3B-5-2 地块) 规划设计方案

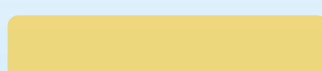
五、总平面示意图



此填充为新建建筑物



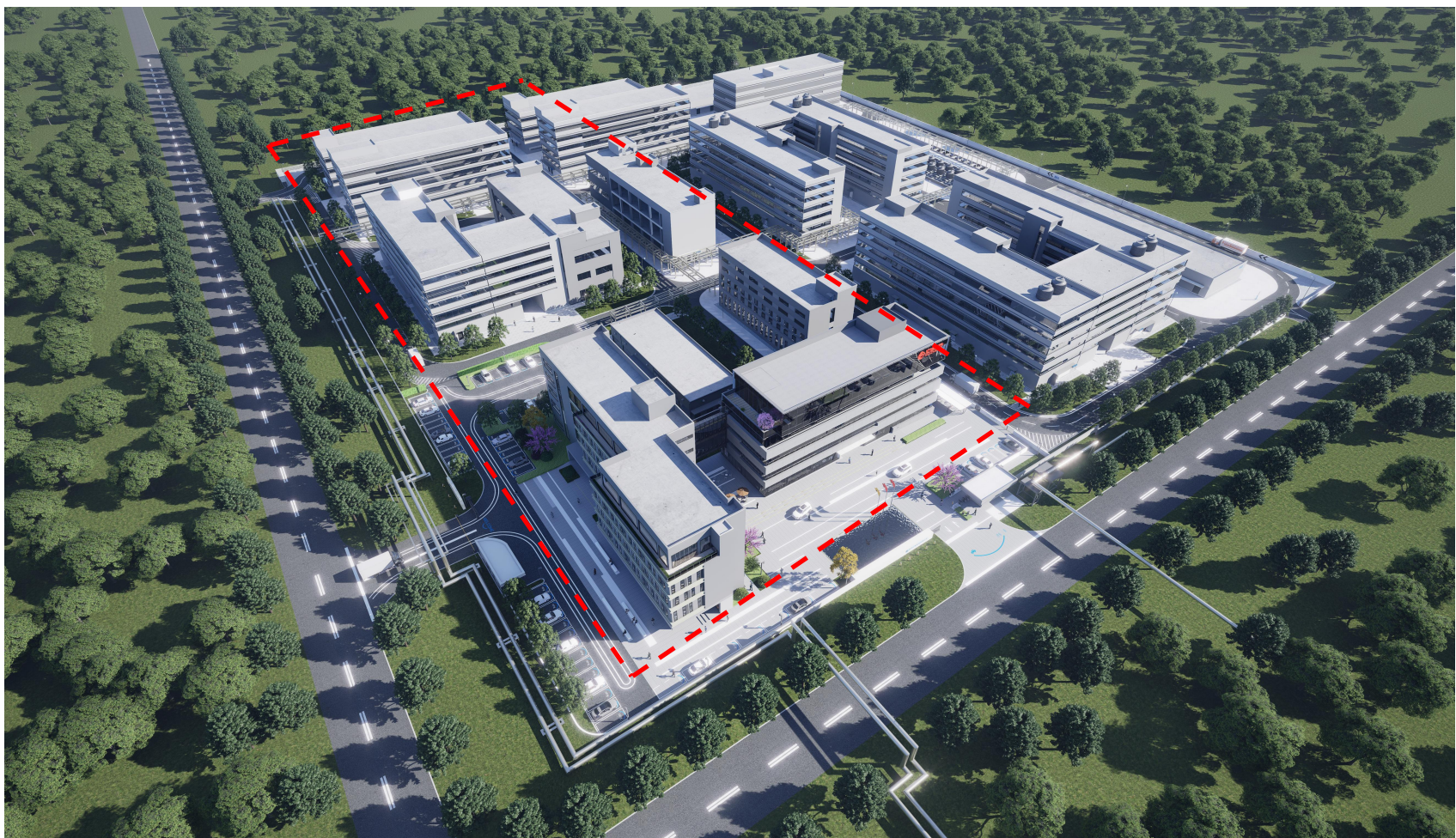
此填充为新建构筑物



南京江北新区管理委员会建设项目批前公示

南京汇诚制药有限公司药物创新研发及产业化项目 (3B-5-2 地块) 规划设计方案

六、效果图



效果图仅为示意，最终方案以核准图为准,景观以专项景观设计方案为准。