

南京江北新区管理委员会建设项目批前公示

江苏仁信作物保护技术有限公司年产 1000 吨生物作物营养液及 1000 吨高地芽孢杆菌悬浮剂项目规划设计方案

公示时间：2026 年 5 月 21 日至 2026 年 6 月 1 日

批前公示旨在征询公众意见，并非最终审批结果。如您对该规划项目有意见表达，请在公示期内将书面意见邮寄、电子邮件或者传真至南京江北新区管理委员会数据局（政务服务管理办公室）（请注明“公示反馈意见”），公众意见将作为审批决策的重要参考依据。

地址：南京市浦口区象山路 4 号

邮编：210000

邮箱：njsjbxqgs@163.com

一、项目概况

项目位于南京江北新区新材料科技园内，东至中旗化工，南至赵丰路，西至长丰河西路，北至赵桥河路，规划用地性质为 M3 三类工业用地，用地面积约 24918.6 平方米，容积率 ≤ 2 ，绿地率 $\leq 20\%$ ，建筑高度 ≤ 35 米。拟建总建筑面积约 711.52 平方米，其中地上建筑面积约 711.52 平方米。主要建设内容为新建一栋丙类仓库、一栋消防喷淋泵房，建设消防水罐 2 个。

以上项目各项指标符合设计要点，并满足规划法则规范要求。

根据南京市建设项目规划公示相关规定，对该项目进行批前公示，征询公众意见。如有意见者，请向我局相关部门反映。

二、建设单位

江苏仁信作物保护技术有限公司

三、公示方式

- 1、项目建设现场
- 2、南京江北新区官网

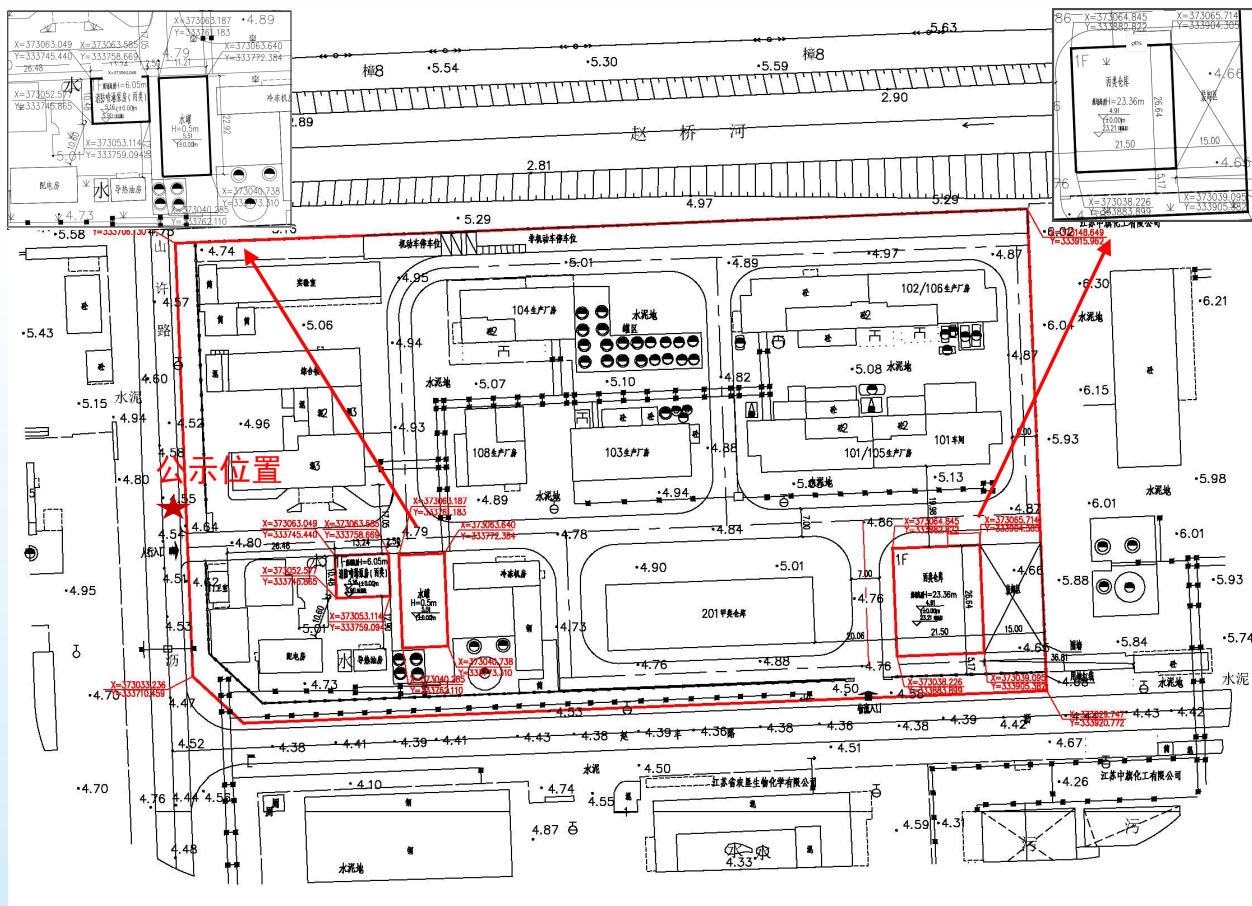
南京江北新区管理委员会建设项目批前公示

江苏仁信作物保护技术有限公司年产 1000 吨生物作物营养液及
1000 吨高地芽孢杆菌悬浮剂项目规划设计方案

四、项目区位图



五、总平面示意图



南京江北新区管理委员会建设项目批前公示

江苏仁信作物保护技术有限公司年产 1000 吨生物作物营养液及
1000 吨高地芽孢杆菌悬浮剂项目规划设计方案

六、效果图

效果图一：



效果图二：



效果图仅为示意，最终方案以核准图为准,景观以专项景观设计方案为准。